

Rada Miasta Ostrów Mazowiecka

PROTOKÓŁ Nr XII/2007

XII sesji

Rady Miasta Ostrów Mazowiecka

z dnia 19 grudnia 2007 roku

PROTOKÓŁ Nr XII/2007
XII sesji Rady Miasta Ostrow Mazowiecka
z dnia 19 grudnia 2007 roku .

Stan Radnych Rady Miasta - 21,

Liczba Radnych obecnych na sesji - 21 .

W obradach sesji Rady Miasta udział wzięli:

1. p. Mieczysław Szymalski - Burmistrz Miasta,
2. p. Jerzy Pawluczuk - Z-ca Burmistrza Miasta,
3. p. Tomasz Skibicki - Sekretarz Miasta,
4. p. Renata Trojanowska - Skarbnik Miasta,
5. p. Anna Bałdyga - Radca Prawny Urzędu Miasta,
6. p. Wojciech Roszuk - Naczelnik Wydziału OPO Urzędu Miasta,
7. p. Halina Ambroziak - Naczelnik Wydziału PNR Urzędu Miasta,
8. p. Izabela Lenkiewicz - Naczelnik Wydziału RB Urzędu Miasta,
9. p. Grzegorz Czyronis - Naczelnik Wydziału ITS Urzędu Miasta,
10. p. Brygida Mościcka - Naczelnik Wydz. IPE Urzędu Miasta,
11. p. Dariusz Nowacki - Komendant Straży Miejskiej,
12. p. Wanda Wiśniewska - Kierownik USC,
13. p. Bożenna Rostkowska - Dyrektor Miejskiego Domu Kultury,
14. p. Elżbieta Chojnacka - Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej,
15. p. Leszek Mościcki - Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sport i Rekreacji,
16. p. Witold Zadroga - Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Sp. z o.o.,
17. p. Tadeusz Pianka - Prezes Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.,
18. p. Jan Krzak - Kierownik AB w TBS Sp. z o.o.
19. p. Barbara Kędziora - Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej,
20. p. Danuta Szulęcka - Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1,
21. p. Jadwiga Bagińska - Z-ca Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3,
22. p. Dorota Ambroziak - Dyrektor Gimnazjum Publicznego Nr 1
23. p. Maria Lewicka - Z-ca Dyrektora Gimnazjum Publicznego Nr 3
24. p. Danuta Żyjewska - Dyrektor Przedszkola Miejskiego Nr 1,
25. p. Joanna Wójcik - Dyrektor Przedszkola Miejskiego Nr 2,
26. p. Anna Twardowska - Dyrektor Przedszkola Miejskiego Nr 3,
27. p. Anna Łepicka - Dyrektor Miejskiego Zakładu Obsługi Jednostek
Oświatowych,
28. p. Mirosław Przastek - Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom”
29. Przedstawiciele prasy i telewizji lokalnej i regionalnej: „Nowiny Ostrowskie”, Kurier Ziemi Ostrowskiej, Tygodnik Ostrołęcki, Rozmaitości Ostrołęckie, Telewizja TELETOP.

Obrady rozpoczęto o godzinie 11⁰⁰, zakończono o godzinie 14³⁰.

Punkt 1.

Otwarcie sesji, uchwalenie porządku obrad i przyjęcie Protokołów z X i XI sesji.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska dokonał otwarcia XII zwyczajnej sesji Rady Miasta, wypowiadając formułę „Otwieram XII sesję Rady Miasta Ostrów Mazowiecka”. Następnie przywitał serdecznie Radnych Rady Miasta, Burmistrza Miasta i Jego Zastępcę, Sekretarza Miasta i Skarbnika Miasta, Dyrektorów i Kierowników miejskich jednostek organizacyjnych, szkół i przedszkoli oraz Prezesów spółek, których miasto jest udziałowcem, Naczelników Wydziałów Urzędu Miasta, przedstawicieli prasy i telewizji oraz wszystkich przybyłych gości.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska stwierdził, że na stan 21, obecnych na sesji jest 21 Radnych, w związku z czym wszystkie uchwały podjęte w toku obrad będą prawomocne.

Rada Miasta przystąpiła do uchwalenia porządku obrad XII-jej sesji. Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska przypomniał, o tym że Radni wraz z materiałami na sesję otrzymali proponowany porządek obrad w następującym brzmieniu:

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, uchwalenie porządku obrad i przyjęcie protokołów z X i XI sesji.
2. Interpelacje i zapytania.
3. Informacja o realizacji inwestycji w 2007 r.
4. Uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta uchwalonego uchwałą Nr IV/9/2007 Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 24 stycznia 2007 r.
5. Uchwalenie budżetu miasta na 2008 r.
6. Uchwała w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach podstawowych i gimnazjach prowadzonych przez miasto Ostrów Mazowiecka.
7. Uchwała w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia prowadzonych przez miasto przedszkoli publicznych.
8. Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/206/93 Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 4 sierpnia 1993 r. w sprawie ustalenia dla Miasta Ostrów liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz określenia zasad usytuowania na terenie miasta miejsc sprzedaży tych napojów / z późniejszymi zmianami/.
9. Uchwała w sprawie Regulaminu targowisk miejskich.
10. Uchwała w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej.
11. Uchwała w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Miasta na 2008 r.
12. Informacja o pracy Burmistrza Miasta w okresie między sesjami.
13. Odpowiedzi na interpelacje i wolne wnioski oraz sprawy różne.
14. Zakończenie obrad

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska zwrócił się z pytaniem o uwagi lub wnioski do proponowanego porządku obrad.

W związku z brakiem uwag i wniosków Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska odczytał i poddał pod głosowanie Porządek obrad.

Rada Miasta w głosowaniu jednogłośnie 21 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” przyjęła Porządek obrad w proponowanym brzmieniu.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska poinformował o tym, że zgodnie z informacją zawartą w zaproszeniu na sesję Protokoły z X i XI sesji były wyłożone do wglądu w Biurze Rady Miasta i do dnia sesji nikt nie zgłosił uwag do ich treści, w związku z tym stwierdził, że Protokoły z X i XI sesji zostały przez Radę Miasta przyjęte bez uwag.

Punkt 2

Interpelacje i zapytania

Radna p. Maria Bębenek zwróciła się z pytaniem o to kiedy będzie organizowana kolejna zbiórka zużytego sprzętu AGD i RTV. Poddała pod rozagę możliwość zorganizowania w mieście specjalnego miejsca, gdzie mieszkańcy mogliby wystawiać zużyty ale sprawny jeszcze sprzęt, który mógłby być jeszcze wykorzystywany przez innych.

Następnie Radna zapytała czy zostało zakończone już śledztwo w sprawie awarii budowlanej budynku „Czerwoniaka” przy ul. Pocztovej.

W dalszej kolejności Radna p. Maria Bębenek zwróciła się z pytaniem o to czy władze miasta kierowały pisma w sprawie przyspieszenia oddania do użytku poczekalni dla pasażerów na dworcu autobusowym.

Radny p. Mieczysław Pasztaleniec zwrócił się z pytaniem o to ile osób z „Czerwoniaka” mieszka nadal w zasobach Wojskowej Agencji Mieszkaniowej i jakie mają szanse na zamieszkanie w budynku, który jest budowany przy ul. Pocztovej.

Radny p. Zbigniew Krych nawiązując do ostatniej sesji zwrócił się z pytaniem o to jakie zostały podjęte działania w kierunku wdrożenia w mieście programu segregacji odpadów. W dalszej kolejności nawiązał do artykułu prasowego, który ukazał się w Tygodniku Ostrołęckim, z którego wynika, że Burmistrz Miasta przeciwny jest budowie oczyszczalni ścieków w obiegu zamkniętym przez Spółdzielnię Mleczarską. W związku z tym zwrócił się o przedstawienie uzasadnienia wspomnianego stanowiska i wskazanie sposobu na zlikwidowanie smrodu, rozchodzącego się na miasto.

Radny p. Andrzej Morawski zwrócił się z pytaniem o to na jakim etapie jest rozwiązanie problemu mieszkańców pl. Waryńskiego 20. Przypomniał, że sprawa miała być załatwiona ok. miesiąc temu. W dalszej kolejności zapytał o to jakie są plany odnośnie ul. Dubois, jest to najbardziej zatłoczona ulica w mieście. Dodał, że duży ruch na tej ulicy, jeszcze się zwiększy gdy zostanie otwarty kolejny sklep „Biedronka”.

Następnie Radny p. Andrzej Morawski zwrócił się z pytaniem o to, czy w sezonie zimowym planowane są przy szkołach lodowiska i wypożyczalnie sprzętu.

Radna p. Małgorzata Bartkiewicz zwróciła się z pytaniem o to ile w mieście powstanie jeszcze sklepów „Biedronka” i innych hipermarketów. Następnie w imieniu mieszkańców ul. Podstoczysko zapytała o plany budowy kanalizacji w tej ulicy.

Po zakończeniu zgłaszania interpelacji i zapytań Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska poinformował o tym, że odpowiedzi będą udzielone w pkt. 13 Porządku obrad.

Punkt 3.

Informacja o realizacji inwestycji w 2007 r.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska poinformował zebranych o tym, że Radni otrzymali przedstawioną Informację o realizacji inwestycji w 2007 r. wraz materiałami na sesję. Następnie zwrócił się z pytaniem o omówienie ewentualnych zagrożeń w realizacji planowanych zadań.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jerzy Pawluczuk przedstawił informacje z wykonania inwestycji przyjętych do planu na 2007 r. Stwierdził, że większość z inwestycji jest już zakończona, obecnie trwają prace przy budowie:

- ul. Mickiewicza - wykonawca przewiduje zakończenie robót do świąt;
- ul. Wołodyjowskiego - wykonawca zapewnia, że zakończy inwestycje do końca roku, chyba, że pogorszą się warunki atmosferyczne, wtedy wykonane będzie tylko korytowanie i podbudowa;
- ul. Ptasia – zakres robót planowanych do wykonania w br. będzie wykonany;
- ul. Broniewskiego zadanie wykonane;
- ul. Ogrodowa nawierzchnia asfaltowa nie była ujęta w planie inwestycyjnym, zadanie jest realizowane / w dniu sesji lub w dniu następnym/ w ramach bieżącego utrzymania

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jerzy Pawluczuk wyjaśnił, że roboty na budowie Centrum Kultury i Rekreacji „Za Stawem” trwają, a wykonawca będzie rozliczany z dotrzymania terminu zakończenia robót. Dodał, że w dniu po sesji zaplanowana jest kolejna robocza narada w sprawie prowadzonej inwestycji. Na naradzie planowane jest ponaglenie wykonawcy i dyskusja nad rzeczowym harmonogramem robót na 2008 r.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego p. Krzysztof Liswton przedstawił opinię Komisji. Komisja w głosowaniu jednogłośnie 7 głosami „za” opowiedziała się za przyjęciem Informacji w przedstawionym brzmieniu.

Głosów w dyskusji nie było.

W związku z brakiem dyskusji Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska stwierdził, że Informacja o realizacji inwestycji w 2007 r. została przez Radę Miasta przyjęta.

Punkt 4.

Uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta uchwalonego Uchwałą Nr IV/9/ 2007 Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 24 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska poinformował zebranych o tym, że Radni otrzymali projekt Uchwały wraz z materiałami na sesję

Skarbnik Miasta p. Renata Trojanowska przedstawiła projekt uchwały. Na mocy projektu uchwały proponowane jest zmniejszenie dochodów budżetu miasta o kwotę 853.518 zł. Zmiany w dochodach wynikają z konieczności wprowadzenia ponadplanowych dochodów i zmniejszenia planowanych dochodów w związku z nie podpisaniem umów na dofinansowanie zadań ze środków UE. Zmniejszenia wydatków budżetu miasta planowane są o kwotę 1.869.835 zł. Planowane są zmiany limitów wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2007-2010, dokonywane są zmiany w planie zadań inwestycyjnych na 2007 r. /ul. Mickiewicza, Łączna, Sadowa i plac przy MDK/. Ponadto dokonano przesunięć w działach 750,757,801,851,926.

W wyniku zmian budżet miasta zamyka się po stronie dochodów kwotą 44.532.386,- zł a po stronie wydatków kwotą 58.779.352,-zł

Przewodniczący Komisji Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego p. Krzysztof Listwon przedstawił opinię Komisji. Komisja w głosowaniu jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Radny p. Andrzej nawiązując do projektu budżetu miasta na 2008 r., stwierdził, że opracowując budżet miasta powinno się robić wszystko aby był on przewidywalny i stabilny, nie powinno robić się na każdej sesji korekt budżetu. Podkreślił, jednak, że wiele kwestii jest spowodowane czynnikami niezależnymi od samorządu. Dodał, że budżet miasta ma wiele wydatków stałych, które dają się łatwo przewidzieć i powinny one należeć do tzw. sztywnej części budżetu. Druga część to tzw. wirtualna część zawierająca środki, które ewentualnie zostaną pozyskane z zewnętrznych źródeł. Radny podkreślił, że w budżecie miasta Ostrów Mazowiecka brakuje widocznego podziału na ww. części. W dalszej kolejności Radny stwierdził, że analizując plan inwestycyjny miasta w kontekście okręgów wyborczych to wyłania się wnioski, że w od kilku lat najwięcej środków przeznaczanych jest na okręg wyborczy Nr 1. Dodał, że wynika to z tego, że Radni z tego okręgu mają większą siłę przebicia przy projektowaniu planu inwestycji. Zdaniem Radnego p Andrzeja Morawskiego konstrukcja projektowania budżetu powinna być zupełnie inna. Urzędnicy winni przygotować projekt zadań stanowiący zbiór potrzeb, a podział i wybór konkretnych pozycji do realizacji powinien odbywać się wg. określonych kryteriów. Dodał, że dyskusja nad budżetem miasta na 2008 r. na posiedzeniu Komisji Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego była ograniczana i można było odnieść wrażenie, że wszystkie kwestie dot. budżetu zostały już ustalone. Radny stwierdził, że Komisje powinny zapoznać się z opracowaniem na temat priorytetów w kolejności budowy ulic w mieście.

Radny p. Zbigniew Krych nawiązał do wielokrotnie dyskutowanej sprawy budowy chodnika w ul. Grota – Roweckiego, która nie mogła być realizowana ponieważ jest to droga wojewódzka, zapytał dlaczego więc inwestuje w budowę chodnika w ul. Różańskiej, która jest droga krajową.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jerzy Pawluczuk wyjaśnił, że chodnik w ul. Różańskiej jest realizowany ponieważ właściciel drogi wystąpił z propozycją przeznaczenia na ten cel kwoty 200 tys. zł, w tej sytuacji trudno było nie włączyć się w realizację tego zadania. Chodnik ten będzie uczęszczany przez mieszkańców miasta. Następnie dodał, że chodnik w ul. Grota – Roweckiego będzie przebudowany w ramach modernizacji tej drogi. Przedsięwzięcie realizowane będzie za 1-2 lata.

W związku z zakończeniem dyskusji Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska odczytał a następnie poddał pod głosowanie Uchwałę w sprawie zmiany budżetu miasta uchwalonego Uchwałą Nr IV/9/2007 Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 24 stycznia 2007 r.

Rada Miasta Ostrów Mazowiecka w głosowaniu 21 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła

Uchwałę Nr XII/56/2007

w sprawie zmiany budżetu miasta uchwalonego Uchwałą Nr IV/9/2007 Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 24 stycznia 2007 r.

Uchwała w załączeniu do Protokołu.

Punkt 5

Uchwalenie budżetu miasta na 2008 r.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska poinformował, o tym że Radni otrzymali projekt budżetu miasta na 2008 r. wraz z informacją o stanie mienia komunalnego. Materiały te były przedmiotem obrad wielu posiedzeń Komisji stałych Rady Miasta.

Następnie przedstawił Uchwałę Nr 330/0/2007 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie budżetu miasta Ostrów Mazowiecka na 2008 r. Kserokopia Uchwały w załączeniu do Protokołu.

W dalszej kolejności głos zabrał Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski. Na początku wystąpienia podkreślił, że budżet miasta jest najważniejszym aktem finansowym dla miasta. Projekt budżetu na 2008 r. został złożony zgodnie z przepisami 15 listopada br. Projekt budżetu zakłada dalszy wzrost dynamiki rozwoju miasta, następuje wzrost dochodów i wydatków miasta. Wzrostowe tendencje budżetu następują bez podnoszenia podatków do maksymalnych stawek. Dodał, że w mieście powstają nowe obiekty handlowe, co wiąże się m.in. ze wzrostem wpływów z podatku od nieruchomości np. obiekt na pl. Waryńskiego przynosi miastu ok. 70 tys. zł. dochodów z podatku od nieruchomości. Podkreślił, że w budżecie miasta na 2008 r. ok. 20 mln. zł. jest przeznaczonych na inwestycje, zaplanowano 12 projektów współfinansowanych środkami unijnymi. Zaznaczył, że część budżetu jest „wirtualna” ale taka formuła pozwala aplikować o środki zewnętrzne. Dodał, że zapewne większość z proponowanych projektów nie uzyska akceptacji lub przyznane dofinansowanie będzie zbyt małe aby miasto mogło zrealizować planowane zadanie. Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski podkreślił, że priorytetem dla miasta jest budowa hali i basenu oraz towarzyszącej im infrastruktury technicznej. Dodał, że obecnie obowiązujące przepisy pozwalają się ubiegać o refundację kosztów inwestycji poniesionych od początku 2007 r.

Poinformował o tym, że jeśli miasto nie uzyska dofinansowania unijnego do ww. zadania to zadłużenie miasta w 2008 r. osiągnie wysokość 39,8%. W takiej sytuacji nie będzie możliwości rozpoczęcia budowy domu kultury czy biblioteki.

W dalszej kolejności Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski zwrócił uwagę na to, że na budżet nie można patrzeć jedynie przez pryzmat budowy ulic i okręgów wyborczych. Sprawiedliwy podział środków budżetowych wymaga długiej i skomplikowanej pracy, drogi w budżecie to margines, budżet to również środki na oświatę, pomoc społeczna itp. Wiele zadań / tych nakładanych przez państwo/ i wiele wydatków czy dochodów jest nieprzewidywalnych, stąd często potrzeba zmian budżetowych. Dodał, że stara się aby nie na każdej sesji proponowane były zmiany, nie jest zwoływana sesja w dniu 31 grudnia aby dokonać ostatnich korekt. Przypomniał, że podobnie jak w ubiegłym roku, tak i w tym, w kwietniu nastąpi rekonstrukcja budżetu. Będzie to czas gdy znanych będzie więcej szczegółów odnośnie sytuacji finansowej miasta w 2008 r.

Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski podziękował Radnym za wnikliwą i merytoryczną analizę projektu budżetu miasta na posiedzeniach Komisji. Wyraził również zadowolenie i uznanie, że Rada Miasta już 19 grudnia podejmuje próbę uchwalenia budżetu na następny rok / jako pierwsza z okolicznych gmin/. Zaznaczył, że głosowanie nad budżetem miasta jest głosowaniem nad przyszłością miasta. Na zakończenie swojej wypowiedzi podziękował p. Renacie Trojanowskiej Skarbnikowi Miasta i pracownikom za prace nad przygotowaniem budżetu a także Radnym za konstruktywne podejście do przedstawionego dokumentu.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego p. Krzysztof Listwon na początku swego wystąpienia zwrócił uwagę zebranych na zagrożenia w realizacji budżetu na 2008 r. Zwrócił uwagę na zaplanowany duży wzrost udziału w podatku dochodowym od osób fizycznych. Planowany 20% wzrost wynika z centralnej prognozy opartej o dobre wyniki gospodarcze 2007r. Wskazał także na planowane wydatki na oświatę i wychowanie w kontekście obecnych informacji na temat planowanych podwyżek dla nauczycieli. Dodał, że podwyżki dla nauczycieli w przedszkolach będą musiały być pokryte środkami miasta, gdyż jest to zadanie własne. Tego typu środki nie są ujęte w budżecie. Ponadto zwrócił uwagę zebranych na to, że 2008r. będzie ostatnim rokiem spłat niskich rat kredytowych.

Następnie Radny p. Krzysztof Listwon poinformował o tym, że Komisja Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno Gospodarczego po analizie przedstawionego projektu budżetu miasta i rozpatrzeniu wniosków w głosowaniu 5 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących” pozytywnie zaopiniowała projekt budżetu i rekomenduje go do przyjęcia.

Radna p. Maria Bębenek odczytała wystąpienie w sprawie budżetu miasta w następującej treści:

„ Jestem Radną nie zrzeszoną w żadnym Klubie, ani w większościowej koalicji rządzącej w Radzie – więc pozwolę sobie we własnym imieniu wyrazić opinie do przedłożonego Radnym projektu Budżetu Miasta na 2008r.

Jest to budżet podobny do roku poprzedniego, ta sama struktura dochodów i wydatków, różniąca się jedynie wielkością planowanych cyfr i zakresem planowanych zadań inwestycyjnych .

Jednak jest to kolejny budżet, który zapewne nie zadowoli wielu mieszkańców, a szczególnie tych, którzy oczekują inwestycji w infrastrukturę, szczególnie budowę dróg i chodników w ich zamieszkiwanym rejonie – bo w XXI wieku nikt nie chce chodzić czy jeździć po błocie, glinie lub dziurawych nawierzchniach dróg i chodników. To samo można powiedzieć o Radnych, którzy również chcieliby aby inwestycje skupione były na terenie, który reprezentują- trudno wznieść się ponad interes terytorialny.

Planowane wydatki na inwestycje w 2008r. są znaczne bo stanowią prawie 20 mln. zł. czyli ponad 30% całego budżetu miasta. Jednak ponad 10 mln. zł. to wydatki na rozpoczęty I etap budowy Centrum Kultury i rekreacji „Za Stawem” / kryta pływalni z zapleczem oraz budowa i przebudowa infrastruktury związanej z dojazdem do budowanego centrum.

Na budowę pozostałych dróg i przygotowanie dokumentacji zaplanowano kwotę ok. 1,8 mln. zł.. Nie jest to mała kwota ale ciągle jeszcze za mała. Jednak bez względu na wielkość kwoty możliwej do wygospodarowania w budżecie na budowę dróg, kolejna już kadencja Rady Miasta nie dopracowała się strategii budowy dróg w naszym mieście, których do zbudowania mamy jeszcze tak wiele.

Moim zdaniem każda rada powinna na okres kadencji czyli co najmniej 4 lat przedłożyć mieszkańcom plan budowy dróg. Aby taki plan stworzyć Rada powinna opracować określone kryteria, którymi należy kierować się przy planowaniu inwestycji drogowych. Np. od ilu lat jest wyznaczona droga i użytkowana przez mieszkańców, ilość zamieszkujących i użytkowników drogi, położenie strategiczne, dojazdy do zakładów itp.

Zdaję sobie sprawę, że jest wiele dróg, które będą spełniać jednocześnie wszystkie kryteria i wielkość inwestycji drogowych uzależniona jest od wieloletniego planu inwestycyjnego przyjętego przez Radę na lata 2008-2010. uważam jednak, że w planie tym powinny również znajdować się drogi planowane do budowy w latach 2008-2010. mam nadzieję, że Pan Burmistrz i Pan Przewodniczący przed planowaniem kolejnego budżetu doprowadzi do opracowania jasnych i czytelnych kryteriów budowy ulic a Rada opracuje i przyjmie plan budowy ulic do końca kadencji.

Pomimo moich uwag będę głosować za przyjęciem przedłożonego projektu budżetu miasta na 2008 r.”

Radny p. Andrzej Morawski zwrócił się z pytaniem o to dlaczego Przewodniczący Komisji Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego nie przedstawił wniosków do budżetu, które zostały przegłosowane na posiedzeniu Komisji.

Radny p. Mieczysław Pasztaleniec stwierdził, że przedstawiony projekt budżetu jest bardzo polityczny, a po jego analizie można stwierdzić, że „ hetmani ciągną do siebie”. Burmistrz Miasta sprawuje opiekę nad całym miastem a w związku z tym budżet można było lepiej podzielić, obecnie odzwierciedla on miejsce zamieszkania i wpływy uzależnione od funkcji konkretnych osób.

Radny p. Zbigniew Krych podniósł następujące kwestie, dodając, że ze względu na zachowanie Przewodniczącego Komisji Finansowej na posiedzeniu, nie poruszył ich wtedy. Analizując dział 926 Radny wyraził obawę czy w przypadku nie uzyskania środków unijnych, zaciągnięte kredyty na wykonanie zadania nie doprowadzą finansów miasta do takiego stanu, który skutkować będzie wprowadzeniem zarządu komisarycznego. Następnie zwrócił się z pytaniem o przyczyny planowanego gwałtownego spadku dochodów w 2009r, 2010r i 2011r.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta p. Eugeniusz Gałązka potwierdził, że pewne działania trzeba podejmować, przygotowując wnioski o środki unijne i ponosić związane z tym koszty i ryzyko. Negatywnie ocenił sytuację braku uregulowań prawnych w zakresie rozdziału środków unijnych, wstrzymuje to działania wielu samorządów. Podkreślił, że

prezentowany wskaźnik zadłużenia odnosi się do dochodów w wys. 53 mln. zł., w których mieści się kredyt. Dodał, że należy jednak zdawać sobie sprawę z tego, że realne dochody własne miasta wynoszą ok. 21 mln. zł. i wtedy wskaźnik zadłużenia wyniesie ok. 100%. Rozważając tylko dochody własne /21 mln. zł./ miasto będzie miało jedynie 2-3 mln. zł. wolnych środków. Podkreślił, że Radni powinni mieć świadomość tego, że jeśli miasto nie pozyska środków unijnych w budżecie nie będzie żadnych inwestycji. Zaapelował o poparcie projektu budżetu miasta na 2008 r. w przedstawionej wersji dodał, że Radni nie powinni zajmować się analizą i weryfikowaniem poszczególnych pozycji budżetowych.

Radna p. Małgorzata Bartkiewicz nawiązując do swojej interpelacji stwierdziła, że miejscowi handlowcy obawiają się o swoją pracę w związku z powstawaniem kolejnych sklepów typu „Biedronka”.

Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski stwierdził, że większego niż 39% zadłużenia miasto nie może mieć. Zapewnił, że do scenariusza, o którym wspominał Radny p. Zbigniew Krych nie dojdzie. Potwierdził, że budżet miasta jest w części „wirtualny” a realizacja części inwestycji uzależniona jest od pozyskania środków zewnętrznych. Następnie podkreślił, że dochody miasta wynoszą 52 mln. zł. z tego tylko 7 mln. zł. stanowi kredyt. Prognoza dochodów nie obejmuje żadnych środków unijnych. Nawiązując do wystąpienia Radnej p. Małgorzaty Bartkiewicz poinformował o tym, że ani Burmistrz Miasta ani żaden pracownik Urzędu Miasta nie wydał żadnej decyzji dot. powstania nowych marketów w mieście. Dodał, że nowe przepisy ustawowe nakładają na inwestorów, zamierzających budować obiekty powyżej 400 m², obowiązek uzyskania opinii odpowiedniej miejscowo rady gminy i wykonania oceny oddziaływania na Hendel w mieście. Przepisy te już są kwestionowane, najprawdopodobniej do końca tego roku zostaną zmienione bo ograniczają wolność prowadzenia działalności gospodarczej. Dodał, że jeśli będą ograniczenia w budowie obiektów handlowych do 400 m² to nikt nie zainwestuje np. w budowę przy ul. Pocztowej czy Słowackiego.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska podziękował Radnym za prace nad projektem budżetu miasta na wielu posiedzeniach Komisji. Dodał, że cenne są wszelkie uwagi, spostrzeżenia i opinie. Podkreślił, że jest to budżet trudny. Dodał, że miał nadzieję iż zadłużenie miasta nie przekroczy 30% i że będzie więcej konkretnych danych co do możliwości pozyskania środków unijnych. Brak dofinansowania unijnego do budowy hali i basenu może skutkować ograniczeniem innych inwestycji w mieście, jednak podkreślił, że niewypłacalność miasta jest bardzo odległa. Na zakończenie zaapelował o głosowanie za przyjęciem budżetu, wyraził nadzieję, że w trakcie jego realizacji będzie jak najmniej zmian, choć wiele z nich jest niezależnych od władz miasta np. wpływy z podatków czy opłaty skarbowej.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno - Gospodarczego p. Krzysztof Listwon poinformował o tym, że Komisja na swoich posiedzeniach zapoznała się z wnioskami pozostałych Komisji, które w większości dotyczyły fazy realizacji budżetu a nie jego uchwalania, następnie przedstawił wnioski Komisji Finansowej dot. projektu budżetu miasta:

1. Komisja / 7 „za” / wnosi o zmianę nazwy planowanego zadania budowa ul. Chabrowej na budowa ul. Ptasia –Chabrowa tj. w budżecie na 2007 r. /dz. 600,Roz.60016, §6050/
2. Komisja / 7 „za”/ wnosi o zmianę nazwy zadania inwestycyjnego „ścieżki rowerowe” na „ścieżki rowerowe w ul. Sikorskiego i ul. Różańskiej” /dz. 600,Roz.60016, §6050/.

3. Komisja / 6 „za”, 1 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się”/ wnioskuje o zdjęcie z projektu budżetu miasta zadania inwestycyjnego przebudowa ul. Nocznickiego za kwotę 285 tys. zł. i w to miejsce wprowadzenie zadania inwestycyjnego przebudowa ul. 18 PAL za kwotę 285 tys. zł. /dz. 600,Roz.60016, §6050/.
4. Komisja /6 „za”, 0 „przeciw” i 1 „wstrzymujący”/ wnioskuje o zmniejszenie planowanej rezerwy celowej na wydatki związane z bezpieczeństwem publicznym i pomocą dla Powiatu z kwoty 180 tys. zł. do 30 tys. zł. /dz. 758, ro75818, § 4810/. Komisja wnosi o przesunięcie wygoszodarowanej kwoty 150 tys. zł. na zwiększenie wydatków na remonty dróg i chodników /dz. 600,Roz.60016, §4270/.

Komisja w głosowaniu 5 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących” pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt budżetu miasta na 2008 r. z powyższymi poprawkami.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska poinformował zebranych o tym, że zgodnie z procedurą uchwalania budżetu miasta wyżej wymienione wnioski zostały przedstawione Burmistrzowi Miasta. Następnie zwrócił się do Burmistrza Miasta o ustosunkowanie się do omawianych wniosków.

Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski poinformował o tym, że korzystając z uprawnień jakie daje uchwała o procedurze uchwalania budżetu miasta i w celu zlikwidowania rozbieżności i dysonansu powstałego wśród Radnych na posiedzeniu Komisji Finansowej wnosi o przyjęcie autopoprawki do przedstawionego budżetu.

Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski wniósł o zmniejszenie planowanej rezerwy celowej na wydatki związane z bezpieczeństwem publicznym i pomocą dla Powiatu z kwoty 180 tys. zł. do 30 tys. zł. /dz. 758, roz.75818, § 4810/ i przeznaczenie wygoszodarowanej kwoty 150 tys. zł. na zadanie inwestycyjne przebudowa ul. 18 PAL /dz. 600,Roz.60016, §6050/. Jednocześnie przychylił się do wniosków o zmianę nazwy planowanego zadania budowa ul. Chabrowej na budowa ul. Ptasia –Chabrowa tj. w budżecie na 2007 r. /dz. 600,Roz.60016, §6050/ o zmianę nazwy zadania inwestycyjnego „ścieżki rowerowe” na „ścieżki rowerowe w ul. Sikorskiego i ul. Różańskiej” /dz. 600,Roz.60016, §6050/.

Na zakończenie Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski zwrócił się o przyjęcie budżetu miasta na 2008 r. z uwzględnieniem autopoprawki i powyższych wniosków.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta p. Eugeniusz Gałązka stwierdził, że propozycja Burmistrza Miasta jest próbą złagodzenia konfliktu powstałego na posiedzeniach Komisji. Podkreślił, że proponowana autopoprawka wyczerpuje znamiona zgłoszonych wniosków i zaapelował o przyjęcie autopoprawki w proponowanym kształcie.

Radny p. Edward Zalewski zauważył, że biorąc pod uwagę burzliwe obrady na posiedzeniach Komisji i zgłaszane wnioski, proponowana autopoprawka wychodzi naprzeciw interesom wszystkich grup Radnych, reprezentujących mieszkańców, w związku z tym zadeklarował poparcie ww. propozycji.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska poinformował o tym, że z opinii prawnej wynika, że przyjęcie budżetu miasta wraz ze zgłoszoną autopoprawką będzie równoznaczne z przyjęciem zgłoszonych wniosków.

Następnie odczytał i poddał pod głosowanie kolejno wnioski a następnie całość budżetu miasta z przegłosowanymi wnioskami i autopoprawką Burmistrza Miasta.

Rada Miasta w głosowaniu 20 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym „ przyjęła wniosek o zmianę nazwy planowanego zadania budowa ul. Chabrowej na budowa ul. Ptasia –Chabrowa tj. w budżecie na 2007 r. /dz. 600,Roz.60016, §6050/

Rada Miasta w głosowaniu 15 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 6 głosach „wstrzymujących,, przyjęła wniosek o zmianę nazwy zadania inwestycyjnego „ścieżki rowerowe” na „ścieżki rowerowe w ul. Sikorskiego i ul. Różańskiej” /dz. 600,Roz.60016, §6050/.

Rada Miasta w głosowaniu nad projektem uchwały budżetowej z uwzględnieniem powyższych, przegłosowanych wniosków i autopoprawki zgłoszonej przez Burmistrza Miasta 15 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 6 głosach „wstrzymujących,, podjęła

Uchwałę Nr XII/57/2007

w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2008 r.

Uchwała w załączeniu do Protokołu.

Po zakończeniu procedury głosowania Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska złożył gratulacje Burmistrzowi Miasta w związku z uchwaleniem budżetu miasta na 2008 r.

Punkt 6

Uchwała w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach podstawowych i gimnazjach prowadzonych przez miasto Ostrów Mazowiecka.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska poinformował, o tym że Radni otrzymali projekt uchwały wraz z materiałami na sesję. Dodał, że w dniu sesji Radnym przedstawiono również autopoprawkę do treści § 4 i 5 projektu regulaminu.

Sekretarz Miasta p. Tomasz Skibicki przedstawił projekt uchwały. Zgodnie z przepisami ustawy Karta Nauczyciela organ prowadzący szkoły, uwzględniając strukturę zatrudnienia, określa corocznie dla nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego,

w formie regulaminu, wysokości stawek dodatków za wysługę lat, dodatku motywacyjnego i funkcyjnego oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw, a także kryteria, tryb i zasady przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze. Omawiane regulacje prawne nakładają również na organ prowadzący szkoły obowiązek uzgadniania takiego regulaminu ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli. Dodał że proponowane zmiany przedłożonego projektu uchwały w § 4 ust. 5 i § 5 ust.2 pkt.2 są wynikiem przeprowadzonych uzgodnień . Łączna kwota zobowiązań z tytułu wynagrodzeń nauczycieli szkół i przedszkoli prowadzonych przez miasto mieści się w sumie przewidzianej na ten cel w budżecie na 2008 r.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego p. Krzysztof Łukaszewski przedstawił opinię Komisji do ww. projektu. Komisja w głosowaniu jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt Uchwały w przedstawnym kształcie.

W związku z brakiem głosów w dyskusji odczytał a następnie poddał pod głosowanie Uchwałę w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach podstawowych i gimnazjach prowadzonych przez miasto Ostrów Mazowiecka.

Rada Miasta w głosowaniu 21 głosami „Za” przy 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła

Uchwałę Nr XII/58/2007

w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach podstawowych i gimnazjach prowadzonych przez miasto Ostrów Mazowiecka.

Uchwała w załączeniu do Protokołu.

Punkt 7

Uchwała w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia prowadzonych przez miasto przedszkoli publicznych.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska poinformował zebranych o tym, że Radni otrzymali projekt uchwały wraz z materiałami na sesje.

Sekretarz Miasta p. Tomasz Skibicki przedstawił projekt uchwały. Proponowana podwyżka opłat jest podwyżką inflacyjną. Następnie przedstawił obecne i proponowane stawki.

	Dotychczasowa stawka	Proponowana stawka
Opłata miesięczna za pierwsze dziecko	82 zł	84 zł
Opłata miesięczna za drugie dziecko	61 zł	63 zł
Dzienna stawka żywieniowa	5,30 zł	5,40 zł

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego p. Krzysztof Łukaszewski przedstawił opinię Komisji do ww. projektu. Komisja w głosowaniu 5 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt Uchwały w przedstawionym kształcie.

W związku z brakiem głosów w dyskusji odczytał a następnie poddał pod głosowanie Uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia prowadzonych przez miasto przedszkoli publicznych.

Rada Miasta w głosowaniu 18 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” podjęła

Uchwałę Nr XII/59/2007

*w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia
prowadzonych przez miasto przedszkoli publicznych*

Uchwała w załączeniu do Protokołu.

Punkt 8

Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/206/93 Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 4 sierpnia 1993 r. w sprawie ustalenia dla Miasta Ostrowi liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz określenia zasad usytuowania na terenie miasta miejsc sprzedaży tych napojów / z późniejszymi zmianami/.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska poinformował o tym, że Radni otrzymali omawiany projekt Uchwały wraz z materiałami na sesje.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego p. Krzysztof Łukaszewski przedstawił opinię Komisji do ww. projektu. Komisja w głosowaniu jednogłośnie 7 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt Uchwały w przedstawionym kształcie.

Radny p. Andrzej Morawski wystąpił o to aby zwiększanie liczby punktów sprzedaży alkoholu nie było przedmiotem obrad każdej sesji. Zaproponował aby jednorazowo ustalić tę liczbę np. w wysokości 50 punktów. Poinformował również o tym, że w innych miastach dyskutując nad liczbą punktów sprzedaży napojów alkoholowych Radni posiadają informację dla jakich podmiotów handlowych będą one przeznaczone. Podkreślił, że duże sieci handlowe rozpoczynają działalność w danym mieście jeśli mają pewność otrzymania zezwolenia w związku z tym, obecne głosowanie będzie formą zaakceptowania stanu faktycznego. Wystąpił o sprecyzowanie jakie podmioty ubiegają się o wydanie zezwolenia na handel napojami alkoholowymi.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska wyjaśnił, że zaopiniowane przez Radcę Prawnego projekty uchwał, wnoszone pod obrady Rady Miasta przez Burmistrza Miasta są uwzględniane w Porządku obrad sesji.

Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski wyjaśnił, że ustawa o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałania alkoholizmowi daje Wojewodzie możliwość uchylenia Uchwały Rady Miasta, która radykalnie zwiększy ilość tych punktów. Przypomniał, że była próba zwiększenia jednorazowo tej liczby o 5 punktów, jednak uchwała została uchylona. Z dotychczasowej praktyki wynika, że dwukrotne zwiększenie liczby w ciągu roku każdorazowo o 2 punkty jest akceptowane przez Wojewodę. Dodał, że najlepszą formą byłaby likwidacja ustalania limitu punktów.

Obecnie nie ma wolnego punktu sprzedaży napojów alkoholowych a wpłynęły 2 wnioski o udzielnie zezwolenia na sprzedaż tych napojów. Zasadniczo, każdy ubiegający się, który spełnia ustawowe warunki, otrzymuje zezwolenie. Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski podkreślił, że miasto się rozwija, rozwija się także handel, a nowe punkty sprzedaży alkoholu zwiększają, z tego tytułu wpływy budżetowe

Radna p. Maria Bębenek wystąpiła o przedstawienie Radnym zasad usytuowania na terenie miasta miejsc sprzedaży napojów alkoholowych. Jednocześnie wniosła o poinformowanie Radnych np. w informacji o pracy Burmistrza Miasta w okresie między sesjami o tym, jakie podmioty uzyskały omawiane zezwolenie.

W związku z zakończeniem dyskusji Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska odczytał a następnie poddał pod głosowanie Uchwałę w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/206/93 Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 4 sierpnia 1993 r. w sprawie ustalenia dla Miasta Ostrowi liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz określenia zasad usytuowania na terenie miasta miejsc sprzedaży tych napojów

Rada Miasta w głosowaniu 18 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” podjęła

Uchwałę Nr XII/60/2007

w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/206/93 Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 4 sierpnia 1993 r. w sprawie ustalenia dla Miasta Ostrowi liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz określenia zasad usytuowania na terenie miasta miejsc sprzedaży tych napojów / z późniejszymi zmianami/.

Uchwała w załączeniu do Protokołu.

Punkt 9

Uchwała w sprawie Regulaminu targowisk miejskich .

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska poinformował zebranych o tym, że Radni otrzymali omawiany projekt uchwały wraz z materiałami na sesję.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jerzy Pawluczuk przedstawił projekt uchwały. Obecnie obowiązujące Regulaminy targowisk były opracowane w 1997 r. i uległy dezaktualizacji z uwagi na zmianę przepisów dotyczących handlu, warunków sanitarno – porządkowych, weterynaryjnych itp. Zmianę wymusza także propozycja nowej formuły prowadzenia targowisk poprzez dzierżawę. Dodał, że w najbliższych dniach zostaną wybrani nowi ajenci targowisk.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska p. Mieczysław Równy przedstawił opinię Komisji. Komisja w głosowaniu jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Radna p. Maria Bębenek nawiązując do zapisu regulaminu mówiącego o tym, że Burmistrz Miasta sprawuje nadzór nad targowiskami, zapytała jak będzie przestrzegany obowiązek umieszczania cen na towarach sprzedawanych na targowiskach. Podkreśliła, że trzeba mieć na uwadze to, że regulaminy przyjmowane są po to aby ich przestrzegać.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska wskazał także na konieczność respektowania regulaminu utrzymania porządku i czystości w mieście.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jerzy Pawluczuk wyjaśnił, że ajenci działają w imieniu Burmistrza Miasta, ponadto na Targowiskach działania prowadzą też inne służby np. Straż Miejska, Sanepid czy urzędnicy Urzędu Skarbowego. Komisje kontrolne z ramienia miasta sprawdzają głównie rzetelność ajenta w zakresie finansowym. Dodał, że podejmowane są także kontrole przestrzegania regulaminu utrzymania porządku i czystości w mieście.

Radny p. Mieczysław Pasztaleniec poddał pod rozagę wpisanie do regulaminu obligatoryjnych kontroli funkcjonowania targowisk np. co 3 miesiące.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska stwierdził, że w regulaminie nie można zapisać wszystkich kwestii związanych z funkcjonowaniem targowisk, jednocześnie podkreślił konieczność opracowania harmonogramu kontroli na targowiskach.

W związku zakończeniem dyskusji Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska odczytał a następnie poddał pod głosowanie Uchwałę w sprawie Regulaminu targowisk miejskich.

Rada Miasta w głosowaniu 21 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła

*Uchwałę Nr XII/ 61/2007
w sprawie Regulaminu targowisk*

Uchwała w załączeniu do Protokołu.

Punkt 10

Uchwała w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska poinformował zebranych o tym, że Radni otrzymali omawiany projekt uchwały wraz z materiałami na sesję.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jerzy Pawluczuk przedstawił projekt Uchwały. Zmiana Regulaminów targowisk i zmiana formuły ich prowadzenia oraz planowana reorganizacja terenu / planowane wydzielenie alejek i stoisk sprzedażowych/ skutkuje potrzebą zmiany wysokości stawek dziennych opłaty targowej. W większości wysokość dziennych stawek opłaty targowej pozostawiono na tym samym poziomie. Podkreślił, że podniesienie opłat nie musi przełożyć się na wzrost dochodów z funkcjonowania targowisk. Zmiana dotyczy opłaty za metr bieżący zajmowanego stoiska przy dotychczasowej opłacie za metr kwadratowy. Określono także opłatę za sprzedaż usług gastronomicznych.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska p. Mieczysław Równy przedstawił opinię Komisji. Komisja w głosowaniu jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska odczytał a następnie poddał pod głosowanie Uchwałę w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej

Rada Miasta w głosowaniu 21 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła

Uchwałę Nr XII/62/2007

w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej.

Uchwała w załączeniu do Protokołu.

Punkt 11

Uchwała w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Miasta na 2008 r.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska poinformował zebranych o tym, że Radni otrzymali projekt planu pracy Rady Miasta na 2008 r. Projekt Planu został sporządzony po konsultacjach z Radnymi, Klubami Radnych i Burmistrzem Miasta. Następnie poinformował o tym, że w dacie sesji czerwcowej nastąpiła pomyłka pisarska, prawidłowa data planowanej na czerwiec 2008 r. sesji to środa 18 czerwca.

Ponadto poinformował o tym, że wpłynął wniosek Klubu Radnych „Nasze Miasto” o ujęcie w planie pracy Rady tematu: Wydanie opinii o udzieleniu bonifikaty dla członków Spółdzielni Mieszkaniowych w Ostrowi Mazowieckiej przy przekształceniu prawa wieczystego użytkowania gruntów w prawo własności.”

Po konsultacji tej propozycji z Burmistrzem Miasta zaproponował ujęcie tego tematu w porządku obrad lutowej sesji w następującym brzmieniu „wypracowanie zasad udzielania bonifikat przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności na terenie miasta Ostrow Mazowiecka.”

W związku z tym, że nie było głosów sprzeciwu co do powyższej propozycji Przewodniczący Rady Miasta poddał ją pod głosowanie, jako wniosek do przedłożonego projektu uchwały.

Rada Miasta w głosowaniu 20 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” przyjęła wniosek o wprowadzenie do porządku obrad I sesji planowanej na 6 lutego 2008 r. punktu w następującym brzmieniu: „Wypracowanie zasad udzielania bonifikat przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności na terenie miasta Ostrów Mazowiecka.”

Radny p. Andrzej Morawski wniósł o zwołanie uroczystej sesji przy okazji obchodów święta 3 Maja lub 11 listopada. Dotychczas obchody tych świąt odbywają się według standardowych programów. Proponowana sesja stanowić powinna lekcję wychowania obywatelskiego, należałoby zaprosić na nią zasłużonych ostrowiaków. Poddał także pod rozagę występowanie o odznaczenia dla zasłużonych.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska uznając propozycję za zasadną zaproponował aby obecnie nie planować ww. sesji w planie pracy. Uroczysta sesja może być zwołana w trybie nadzwyczajnym. Propozycja będzie rozważana.

Radny p. Mieczysław Pasztaleniec podziękował Radnym za poparcie wniosku w sprawie ujęcia w planie pracy Rady tematu przekształceń prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności i związanych z tym bonifikat. Dodał, że na rozwiązania w tej kwestii czeka ok. 2 tys. członków Spółdzielni Mieszkaniowych z rodzinami.

W związku z zakończeniem dyskusji Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska odczytał a następnie poddał pod głosowanie Uchwałę w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Miasta na 2008 r. wraz z przyjętą poprawką.

Rada Miasta w głosowaniu 21 głosami „za” przy 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła

Uchwałę Nr XII/63/2007

w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Miasta na 2008 r.

Uchwała w załączeniu do Protokołu.

Punkt 12

Informacja o pracy Burmistrza Miasta w okresie między sesjami .

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska poinformowała zebranych o tym, że Radni otrzymali wraz materiałami na sesję Informację Burmistrza Miasta o pracy w okresie między sesjami wraz materiałami. Następnie zwrócił się o zadawanie pytań do ww. materiału.

Pytań do Informacji nie zgłoszono.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska stwierdził, że Rada Miasta przyjęła Informację Burmistrza Miasta o pracy w okresie między sesjami.

Punkt 13.

Odpowiedzi na interpelacje i wolne wnioski oraz sprawy różne.

Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski poinformował o tym, że postępowanie prokuratorskie w sprawie przyczyn awarii budowlanej budynku „Czerwoniaka” przy ul. Pocztowej jeszcze nie zakończyło się. Podkreślił, wyjaśnienie tej sprawy jest dla miasta bardzo ważne.

W dalszej kolejności poinformował o tym, że władze miasta nie mają wpływu na prowadzenie inwestycji przez PKS SA. Były jednak prowadzone rozmowy w sprawie jak najszybszego zakończenia budowy poczekalni. Inwestycja PKS w Ostrowi Mazowieckiej jest jedną z dwóch modernizacji dworców w Polsce. Z posiadanych informacji wynika, że zakończenie przewidywane jest w I kwartale 2008r. Planowane jest również wykonanie modernizacji wiat przystankowych. PKS SA zamierza także zmienić miejsce parkowania autobusów, na ten cel prawdopodobnie będzie przeznaczona działka komunalna poł. za Targowiskiem Miejskim na ul. Broniewskiego w rejonie oczyszczalni ścieków. Nabycie tej nieruchomości może nastąpić w drodze przetargu nieograniczonego.

Nawiązując do pytania Radnego p. Zbigniewa Krycha Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski potwierdził, że jest przeciwny budowie drugiej oczyszczalni w mieście. Podkreślił, że miasto realizując własną oczyszczalnię musiało uwzględnić fakt, że na jego terenie działa Mleczarnia, kosztowała to miasto 12 mln. zł. Mleczarnia nie chciała brać udziału w tej inwestycji. Od zawsze był problem z agresywnymi / przekraczającymi dopuszczalne normy/ ściekami zrzucanymi przez MSM. Te ścieki niszczą część biologiczną oczyszczalni. Stawki za te ścieki są wyższe. Najlepszym rozwiązaniem w tej sytuacji byłaby budowa przez MSM podczyszczalni ścieków, zwłaszcza, że miejska oczyszczalnia jest w stanie przyjąć wszystkie ścieki. Miejska oczyszczalnia ścieków obecnie przyjmuje ok. 4600m³ ścieków z tego ok. 2 tys. m³ to ścieki pochodzące z Mleczarni. Ostrowska oczyszczalnia może odebrać 8 a nawet 12 tys. m³ ścieków. Faktyczne możliwości przyjmowania ścieków od Mleczarni mogą mieć wpływ na to, że Spółdzielnia nie otrzyma dotacji zewnętrznych na udowe wlane inwestycji. Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski podkreślił negatywny stosunek władz Mleczarni do samorządu. Przypomniał spotkanie z Radnymi obecnej kadencji, na którym to Wiceprezes MSM zachowywał się bardzo arogancko i obcesowo. Wiceprezes MSM twierdzi, że w mieście nie śmierdzi. Władze miasta próbując podejmować radykalne środki w stosunku do Mleczarni zawsze były „szantażowane” tym, że zamknięcie Mleczarni spowoduje utratę pracy przez 800 pracowników i 5 tys. dostawców mleka. Władze miasta zawsze starały się pomagać MSM np. poprzez umarzanie czy rozkładanie na raty należności finansowych.

W dalszej kolejności Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski odpowiedział na pytanie dot. podjętych działań w sprawach związanych z wnioskami mieszkańców bloków przy pl. Waryńskiego. Poinformował o tym, że w dniu 20 grudnia odbędzie się kolejne spotkanie na powyższy temat. Dotychczas rozwiązano problem odwodnienia, które zrealizowano łącznie z chodnikiem. Sprawa ogrzewania jest nadal dyskutowana, jest to trudny problem i być może rozwiązanie nie będzie całkowicie satysfakcjonowało mieszkańców. Podkreślił, że zawsze dąży do rozwiązywania konfliktów. Zadeklarował, że o sposobie rozwiązania sprawy doinformuje Radę Miasta.

Następnie Burmistrz Miasta p. Mieczysław Szymalski poinformował o tym, że w dniu sesji został zawarty akt notarialny z firmą realizującą obiekt handlowy na pl. Waryńskiego. W zamian za przeniesienie prawa własności do gruntu miasto uzyskało 470 m² powierzchni handlowej / 9 pomieszczeń do wykończenia/. Obecnie należy podjąć decyzje co do sprzedaży lub dzierżawy tych pomieszczeń. Developer realizujący inwestycje

jest zainteresowany nabyciem tej powierzchni, ze sprzedaży miasto mogłoby osiągnąć ok. 3 mln. zł. Sprzedaż mogłaby się odbyć na zasadzie przetargu nieograniczonego. Dodał, że wielu Radnych popiera sprzedaż. Podkreślił jednak, że zobowiązanie władz miasta w stosunku do kupców, którzy wcześniej prowadzili działalność na pl. Waryńskiego, skutkuje koniecznością ogłoszenia przetargu na dzierżawę tych pomieszczeń. Przetarg ten byłby ograniczony do ww. kupców. Cena wywoławcza 1m² nie powinna być niższa niż 50 zł, dzierżawa na 3 lata, koszty wykończenia poniesie dzierżawca, ponadto dzierżawca będzie ponosił koszty związane z administracją części wspólnych tj. 2-3 Euro/m². Podkreślił, że decyzja w sprawie dzierżawy lub sprzedaży musi zostać podjęta bardzo szybko. Przypomniał, że dochody z dzierżawy gruntu pod pawilonami handlowymi na pl. Waryńskiego wynosiły ok. 6 tys. zł. obecnie deweloper wpłacił kwotę 28 tys. zł. za brak dochodów miasta w związku z nieterminowym oddaniem obiektu do użytku.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska stwierdził, że jeśli Burmistrz Miasta zaciągnął wobec kupców zobowiązania to należy się z nich w pierwszej kolejności wywiązać.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jerzy Pawluczuk poinformował zebranych o tym, że w zasobach Wojskowej Agencji Mieszkaniowej zamieszkuje jeszcze 3 rodziny / 1 rodzina i 2 osoby samotne/, które wcześniej mieszkały w „Czerwonaku”. Rodziny te będą miały możliwość powrotu do nowego budynku przy ul. Pocztovej, będzie to budynek należący do TBS Sp. z o.o. i to Spółka ustali wysokość czynszu. Osoby te również mogą ubiegać się o mieszkania komunalne.

Odpowiadając na pytanie dot. modernizacji ul. Dubois wyjaśnił, że przetarg na modernizację ww. ulicy został rozstrzygnięty. Inwestor przekazał ulicę wykonawcy do realizacji. Wykonawca będzie rozliczany z dotrzymania terminu zakończenia robót. Termin zakończenia robót to sierpień 2008r. Dodał, że nie posiada informacji kiedy wykonawca rozpocznie zadanie, dla miasta byłoby najlepiej aby nastąpiło to po zimie.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. p. Witold Zadroga wyjaśnił, że Spółdzielnia Mleczarska musi odprowadzać nawet oczyszczone ścieki kolektorem deszczowym tj. odkrytym rowem i wyraził przekonanie, że znając dyscyplinowanie tej firmy zapewne będą to nieczyszczone ścieki.

Następnie poinformował o tym, że zbiórka zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz odpadów wielkogabarytowych będzie odbywała się w stałych terminach tj. w ostatnią sobotę przed Wielkanocą i przed Świętem Zmarłych. Poza tym istnieje możliwość odbioru sprzętu od osób fizycznych w innych terminach jeśli będzie taka potrzeba. Dodał, że nie był rozważany pomysł zorganizowania miejsca na sprawny ale niepotrzebny sprzęt agd, rtv czy meble.

Prezes ZGKiM sp. z o.o. p. Witold Zadroga poinformował o tym, że stacja segregacji odpadów będzie realizowana w dwóch etapach. I etap to budowa stacji i organizacja gospodarki odpadami, II etap to budowa przyrządów energetycznych, zbiorników i innych urządzeń towarzyszących. Obecnie dokumentacja jest prawie skompletowana, dobiega końca opracowanie specyfikacji istotnych warunków zamówienia do ogłoszenia przetargu /trudności z opracowaniem warunków dot. 3 pojazdów/. W grudniu odbędzie się przetarg. Do końca 2008 r. zakończy się I etap budowy. Rozpoczęcie drugiego etapu planowane jest w 2008r., podjęte zostaną działania mające na celu umożliwienie magazynowania, a nie składowania odpadów, co zmniejszy opłaty na rzecz środowiska.

Radna p. Maria Bębenek podkreśliła, że często przy wymianie mebli czy sprzętu domowego problemem staje się co zrobić ze starym, który mógłby jeszcze komuś się

przydać. Wskazała, na to, że w krajach Europy Zachodniej czy w Ameryce popularne są tzw. wystawki.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska stwierdził, że na terenie miasta działają organizacje czy stowarzyszenia np. „Nadzieja”, które zapewne są zainteresowane tego typu sprzętem czy meblami.

Nawiązując do pytań w sprawie budowy kanalizacji sanitarnej w ul. Podstoczysko wyjaśnił, że realizacja tego zadania wiąże się z koniecznością zniszczenia i odbudowy nawierzchni. Zadanie o będzie bardzo drogi i najprawdopodobniej ZGKiM sp. z o. o. z własnych środków nie będzie w stanie zrealizować tego zadania. Należy rozważyć wykonanie nawierzchni z budżetu miasta. Z rozeznania prowadzonego wśród tamtejszych mieszkańców wynika, że chętnych do podłączenia się do instalacji jest niewiele, ok. 15 osób, z czego część już jest włączona do sieci kanalizacyjnej.

Radny p. Jacek Wilczyński zwrócił się z pytaniem o plany budowy kanalizacji sanitarnej w ul. Stacyjnej.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o p. Witold Zadroga poinformował o tym, że zadanie to jest w planach na 2008 r. Trwają prace końcowe związane z projektem inwestycji. Będą problemy z uzgodnieniami z administratorem drogi z Czerwina Zadanie będzie bardzo kosztowne, podzielone jest na etapy. Gotowe do realizacji są odcinki ul. Łączna do ul. Stacyjnej i od ul. Sikorskiego przez ul. Sz.P.P. do ul. Stacyjnej. Ulica Stacyjna będzie realizowana w późniejszym etapie. Został złożony wniosek o dofinansowanie unijne tego zadania. Dodał, że w tym rejonie również wielu mieszkańców jest podłączonych do kanalizacji sanitarnej w sąsiednich ulicach. Wyraził nadzieję, że również problem braku wodociągu u części mieszkańców ul. Lubiejewskiej zostanie rozwiązany.

Sekretarz Miasta p. Tomasz Skibicki poinformował zebranych o tym, że każdego roku w okolicy ferii zimowych podejmowane są działania mające na celu zorganizowanie przy szkołach ślizgawek. Tylko raz były sprzyjające warunki atmosferyczne dla organizacji ślizgawki, wtedy jednak okazało się, że dzieci nie mają łyżew. Koszt wykonania sztucznego lodowiska to ok. 700 tys. zł. Dodał, że w kompleksie „Za Stawem” planowane jest wykonanie sezonowego lodowiska.

Punkt 14.

Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska stwierdził, że porządek obrad XII-jej zwyczajnej sesji Rady Miasta został wyczerpany, serdecznie podziękował wszystkim za aktywny udział w obradach, w tym szczególnie za szybkie uchwalenie budżetu miasta na 2008r, po czym wypowiedział formułę: "Zamykam obrady XII-jej sesji Rady Miasta Ostrów Mazowiecka".

Na tym obrady XII zwyczajnej sesji Rady Miasta Ostrów Mazowiecka zostały zakończone.

Przewodniczący Rady Miasta

Krzysztof Laska

Protokolant

mgr Izabela Rejniak

Inspektor ds.

obsługi Biura Rady Miasta