

ZARZĄDZENIE NR 74/2018
BURMISTRZA MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA

z dnia 4 czerwca 2018 r.

w sprawie sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz z częściami wspólnymi budynku oraz oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. **o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232, z 2018 roku poz. 130/** w związku z uchwałą Nr XXVIII/192/93 Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 24 marca 1993 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi, uchwały Nr IX/41/2007 Rady Miasta w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 26 września 2007 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz głównych najemców w drodze bezprzetargowej (zmieniona uchwałą Nr XLIII/209/2013 Rady Miasta Ostrowi Mazowiecka z dnia 26 czerwca 2013 r.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. **o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 roku poz. 121, 50 i 650/** i art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku **o własności lokali /Dz. U. z 2018 roku poz. 716/** zarządza się co następuje:

§ 1.

Wyrażam zgodę na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego Nr 20 o pow. 60,0 m², położonego przy ul. Warchalskiego 2B wraz z udziałem wynoszącym 0,0277 części w częściach wspólnych budynku i oddanie w użytkowanie wieczyste 0,0277 części działek oznaczonych numerami: 4032/38, 4032/39, 4032/40 i 4032/41 (ujawnionych w księdze wieczystej nr OS1M/00030679/8) o łącznej powierzchni 2696 m² niezbędnej do racjonalnego korzystania z tego budynku na rzecz Janiny i Zdzisława małż. Leszczyńskich zamieszkałych w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. Warchalskiego 2B/20.

§ 2.

Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół z rokowań.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jerzy Bauer