

**ZARZĄDZENIE NR 62/2018**  
**BURMISTRZA MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA**

z dnia 8 maja 2018 r.

**w sprawie sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz z częściami wspólnymi budynku oraz oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2017 roku poz. 1875 i 2232, z 2018 roku poz. 130/ w związku z uchwałą Nr XXVIII/192/93 Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 24 marca 1993 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi, uchwały Nr IX/41/2007 Rady Miasta w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 26 września 2007 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz głównych najemców w drodze bezprzetargowej (zmieniona uchwałą Nr XLIII/209/2013 Rady Miasta Ostrowi Mazowiecka z dnia 26 czerwca 2013 roku) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 roku poz. 121 i 50/ i art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali /Dz. U. z 2015 roku poz. 1892, z 2017 roku poz. 1529/ zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Wyrażam zgodę na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego Nr 1 o pow. 48,51 m<sup>2</sup> położonego przy ul. Lubiejewskiej 2 wraz z udziałem wynoszącym 0,0301 części w częściach wspólnych budynku i oddanie w użytkowanie wieczyste 0,0301 części działki nr 1688/7, ujawnionej w księdze wieczystej nr OS1M/00002437/5, o powierzchni 525 m<sup>2</sup> niezbędnej do racjonalnego korzystania z tego budynku na rzecz Państwa Elżbiety i Romana małż. Wilczyńskich, zamieszkałych w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. Lubiejewskiej 2/1.

**§ 2.**

Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół z rokowań.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**Jerzy Bauer**