

**ZARZĄDZENIE NR 138/2018**  
**BURMISTRZA MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA**

z dnia 12 września 2018 r.

**w sprawie sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz z częściami wspólnymi budynku oraz oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. **o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2018 roku poz. 994, 1000, 1349 i 1432/** w związku z uchwałą Nr XXVIII/192/93 Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 24 marca 1993 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi, uchwałą Nr IX/41/2007 Rady Miasta w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 26 września 2007 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz głównych najemców w drodze bezprzetargowej (zmieniona uchwałą Nr XLIII/209/2013 Rady Miasta Ostrow Mazowiecka z dnia 26 czerwca 2013 r.) i art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. **o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 roku poz. 121, 50, 650, 1000, 1089 i 1496/** oraz art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku **o własności lokali /Dz. U. z 2018 roku poz. 716, 1496 i 1506/** zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Wyrażam zgodę na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego Nr 17 o pow. 24,1 m<sup>2</sup> położonego przy ul. Lubiejewskiej 2C wraz z udziałem wynoszącym 0,0127 części w częściach wspólnych budynku i oddanie w użytkowanie wieczyste 0,0127 części działki nr 1688/13, ujawnionej w księdze wieczystej nr OS1M/00002433/7, o powierzchni 494 m<sup>2</sup> niezbędnej do racjonalnego korzystania z tego budynku na rzecz Ewy Duda i Joanny Sadoch w udziałach po 1/2, zamieszkałych w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. Lubiejewskiej 2C/17.

**§ 2.**

Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół z rokowań.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**Jerzy Bauer**