

**ZARZĄDZENIE NR 154/2018**  
**BURMISTRZA MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA**

z dnia 18 października 2018 r.

**w sprawie sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz z częściami wspólnymi budynku oraz oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2018 roku poz. 994, 1000, 1349 i 1432/ w związku z uchwałą Nr XXVIII/192/93 Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 24 marca 1993 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi, uchwałą Nr IX/41/2007 Rady Miasta w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 26 września 2007 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz głównych najemców w drodze bezprzetargowej (zmieniona uchwałą Nr XLIII/209/2013 Rady Miasta Ostrow Mazowiecka z dnia 26 czerwca 2013 r.) i art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 roku poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1669 i 1716/ oraz art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali /Dz. U. z 2018 roku poz. 716, 1496 i 1506/ zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Wyrażam zgodę na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego Nr 3 o powierzchni 76,0 m<sup>2</sup> i piwnicy o powierzchni 16,4 m<sup>2</sup>, położonego przy ul. Sikorskiego 39 wraz z udziałem wynoszącym 0,1119 części w częściach wspólnych budynku i oddanie w użytkowanie wieczyste 0,1119 części działki nr 643/1, ujawnionej w księdze wieczystej nr OS1M/00050717/3, o powierzchni 2487 m<sup>2</sup> niezbędnej do racjonalnego korzystania z tego budynku na rzecz Wiesławy i Janusza małż. Kmit, zamieszkałych w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. Sikorskiego 39/3.

**§ 2.**

Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół z rokowań.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**Jerzy Bauer**