

ZARZĄDZENIE NR 107/2018
BURMISTRZA MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA

z dnia 19 lipca 2018 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Ostrów
Mazowiecka.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2018 r. poz. 994 oraz poz. 1000), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089) oraz Uchwały nr XXVIII/192/93 Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 24 marca 1993 roku, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3 nieruchomości gruntowe będące własnością Miasta Ostrów Mazowiecka, oznaczone numerem ewid. 4868 o pow. 41 m² oraz 4867 o pow. 41 m².

§ 2.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do lat 3. Przedmiotowy wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w §2., podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrów Mazowiecka oraz na stronie internetowej urzędu, a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4.

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 5.

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Ostrów
Mazowiecka

Jerzy Bauer

Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka

na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089) podaje do publicznej wiadomości że na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka przeznaczono do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, następujące nieruchomości stanowiące własność Miasta Ostrów Mazowiecka:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. działki [m ²] Pow. dzierżawy [m ²]	Opis nieruchomości - położenie, - przeznaczenie w planie zagospodarowania, - sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy [zł] netto brutto - stawka czynszu dzierżawnego 1m ² gruntu -termin płatności - zasady aktualizacji	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości
	numer KW	numer w ewidencji gruntów				
1	KW OS1M/00006847/0	4867	41	- zabudowana działka położona przy ulicy 3-go Maja i ulicy Słowackiego	389,50 479,09	Do 04 września 2018 r.
			41	- tereny zabudowy wielorodzinnej z usługami (MW/U-7)	- stawka czynszu 9,5 zł /m² - do dnia 15 każdego miesiąca - czynsz dzierżawny podlegać będzie waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa G.U.S w Monitorze Polskim w okresach rocznych na dzień 1 marca każdego roku.	
2.	KW OS1M/00006847/0	4868	41	- zabudowana działka położona przy ulicy 3-go Maja i ulicy Słowackiego	389,50 479,09	Do 04 września 2018 r.
			41	- tereny zabudowy wielorodzinnej z usługami (MW/U-7)	- stawka czynszu 9,5 zł /m² - do dnia 15 każdego miesiąca - czynsz dzierżawny podlegać będzie waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa G.U.S w Monitorze Polskim w okresach rocznych na dzień 1 marca każdego roku.	

Wykaz nieruchomości wywiesza się do publicznej wiadomości na 21 dni tj. od **24 lipca 2018 r. do 14 sierpnia 2018 r.**