

**ZARZĄDZENIE NR 21/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA**

z dnia 19 lutego 2019 r.

**w sprawie sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz z częściami wspólnymi budynku oraz częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. **o samorządzie gminnym** /Dz.U. z 2018 roku poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500/ w związku z uchwałą Nr XXVIII/192/93 Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 24 marca 1993 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi, uchwałą Nr IX/41/2007 Rady Miasta w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 26 września 2007 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz głównych najemców w drodze bezprzetargowej (zmienionej uchwałą Nr XLIII/209/2013 Rady Miasta Ostrowi Mazowiecka z dnia 26 czerwca 2013 r.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. **o gospodarce nieruchomościami** /Dz.U. z 2018 roku poz. 2204 i 2348, z 2019 roku poz. 270/ i art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku **o własności lokali** /Dz.U. z 2018 roku poz. 716, 1496 i 1506/ zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Wyrażam zgodę na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego Nr 18 o powierzchni 54,0 m<sup>2</sup> położonego przy ul. Lubiejewskiej 2B wraz z udziałem wynoszącym 0,0285 części w częściach wspólnych budynku mieszkalnego oraz 0,0285 części działki nr 1688/5, ujawnionej w księdze wieczystej nr OS1M/00002435/1, o powierzchni 494 m<sup>2</sup> niezbędnej do racjonalnego korzystania z tego budynku na rzecz Janiny Brzozowskiej, zamieszkałej w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. Lubiejewskiej 2B/18.

**§ 2.**

Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół z rokowań.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**Jerzy Bauer**