

**ZARZĄDZENIE NR 49  
BURMISTRZA MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA**

z dnia 11 kwietnia 2019 r.

**w sprawie sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz z częściami wspólnymi  
budynku oraz częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. **o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2019 roku poz. 506/** w związku z uchwałą Nr XXVIII/192/93 Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 24 marca 1993 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi, uchwały Nr IX/41/2007 Rady Miasta w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 26 września 2007 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz głównych najemców w drodze bezprzetargowej (zmieniona uchwałą Nr XLIII/209/2013 Rady Miasta Ostrowi Mazowiecka z dnia 26 czerwca 2013 r.) i art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. **o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2018 roku poz. 2204 i 2348, z 2019 roku poz. 270 i 492/** oraz art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku **o własności lokali /Dz.U. z 2018 roku poz. 716, 1496 i 1506/** zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Wyrażam zgodę na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego Nr 22 o pow. 48,50 m<sup>2</sup>, położonego przy ul. Lubiejewskiej 2A wraz z udziałem wynoszącym 0,0303 części w częściach wspólnych budynku mieszkalnego oraz 0,0303 części działki nr 1688/6 (ujawnionej w księdze wieczystej nr OS1M/00002436/8) o powierzchni 524 m<sup>2</sup> niezbędnej do racjonalnego korzystania z tego budynku na rzecz Doroty Wyszomierskiej zamieszkałej w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. Lubiejewskiej 2A/22.

**§ 2.**

Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół z rokowań.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**Jerzy Bauer**