

ZARZĄDZENIE NR 135/2019
BURMISTRZA MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA

z dnia 27 września 2019 r.

w sprawie sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz z częściami wspólnymi budynku oraz częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku **o samorządzie gminnym** /t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506; zm.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1309/ w związku z uchwałą Nr XXVIII/192/93 Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 24 marca 1993 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi, uchwały Nr IX/41/2007 Rady Miasta w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 26 września 2007 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz głównych najemców w drodze bezprzetargowej (zmieniona uchwałą Nr XLIII/209/2013 Rady Miasta Ostrowi Mazowiecka z dnia 26 czerwca 2013 r.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku **o gospodarce nieruchomościami** /t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz.U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309 i poz. 1589/ i art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku **o własności lokali** /t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 737; zm.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1309/ zarządza się co następuje:

§ 1.

Wyrażam zgodę na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego Nr **14** (o pow. **44,3** m²) położonego przy ul. **Lubiejewskiej 2C** wraz z udziałem wynoszącym **0,0233** w częściach wspólnych budynku mieszkalnego oraz **0,0233** części działki nr **1688/13** (ujawnionej w księdze wieczystej nr **OS1M/00002433/7**) o powierzchni **494**m² niezbędnej do racjonalnego korzystania z tego budynku na rzecz Pana **Zbigniewa Zommer**, zamieszkałego w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. **Lubiejewskiej 2C/14**.

§ 2.

Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół z rokowań.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jerzy Bauer