

U C H W A Ł A Nr XIV/78/91

Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej
z dnia 17 maja 1991 r.

w sprawie zamiany nieruchomości będącej własnością komunalną na nieruchomość będącą własnością Krzysztofa Warackiego i Mariana Józefa Czarnackiego .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16 poz.95 z późniejszymi zmianami/ i art.4 pkt.9 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości /tekst jedn. Dz.U. Nr 30poz.127/ - Rada Miejska postanawia, co następuje :

§ 1.

Dokonać zamiany działki będącej własnością komunalną, oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 12/6 o powierzchni 0,51 ha położonej w miejscie Ostrów Mazowiecka na działkę oznaczoną w ewidencji gruntów Nr 449/2 o powierzchni 0,82 ha będącą własnością Krzysztofa Warackiego i Mariana Józefa Czarnackiego położoną we wsi Podborze Gmina Ostrów Mazowiecka .

§ 2.

Wydzierżawić Krzysztofowi Warackiemu i Marianowi Józefowi Czarnackiemu działkę o powierzchni 0,4056 ha oznaczoną w ewidencji gruntów Nr 12/7 na warunkach uzgodnionych pomiędzy Zarządem Miasta a zainteresowanymi, w celu jej zagospodarowania zgodnie z planem realizacyjnym .

§ 3.

W związku z różnicą wartości działek, których cena zostanie ustalona według zasad obowiązujących przy sprzedaży Panowie: Krzysztof Waracki i Marian Józef Czarnaacki przekazywać będą na konto miasta Ostrów Mazowiecka, corocznie po sporządzeniu bilansu, przez okres 10 lat kwotę 10 % czystego zysku osiągniętego z działalności na tym terenie, ale nie mniej niż 1/10 różnicy wartości obu działek według cen wolno -

rynkowych w danym roku .

§ 4.

Krzysztof Waracki i Marian Józef Czarnacki nie mogą sprzedać przedmiotowej działki przed upływem 10-ciu lat .

§ 5.

Wykonanie uchwały jest uzależnione od zarejestrowania działalności na terenie miasta Ostrów Mazowiecka .

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta .

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej
J. Jasinski
w/z Józef JASIŃSKI
/Z-ca Przewodniczącego/