UCHWAŁA Nr. LVII/262/2014
RADY MIASTA OSTROWI MAZOWIECKIEJ
Z dnia 27 sierpnia 2014

w sprawie: uznania za zasadne skargi na działania Burmistrza Miasta Ostrowi Mazowieckiej

Na podstawie art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14.06.1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dziennik Ustaw z 2013 roku poz 267) uchwala się co następuje .

§ 1

Rada Miasta Ostrowi Mazowieckiej uznaje skargę na działanie Burmistrza Miasta Ostrowi Mazowieckiej o naruszenie Ustawy z dnia 22 października 2007 roku art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a Pana z dnia 18,06,2014 r. przekazaną Radzie Miasta Ostrowi Mazowieckiej za w pełni zasadną.

§ 2

Rada Miasta Ostrowi Mazowieckiej uznaje skargę na działanie Burmistrza Miasta Ostrowi Mazowieckiej o naruszenie Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym Art. 30. Pana z dnia 18,06,2014 r. przekazaną Radzie Miasta Ostrowi Mazowieckiej za w pełni zasadną.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania .

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA
Krzysztof Listwon

Uzasadnienie do § 1

W dniu 1 lutego 2012 roku Pan Burmistrz Miasta zawarł kolejną umowę dzierżawy tej samej nieruchomości gruntu komunalnego będącego własnością Miasta Ostrowi Mazowieckiej . Według Ustawy z dnia 22 października 2007 roku art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a , dokonanie tych czynności może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Miasta . Pan Burmistrz nie uzyskał zgody Rady Miasta na zawarcie umowy dzierżawy . Inną możliwością było przygotowanie projektu uchwały i uzyskanie akceptacji Radnych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, upoważniając Burmistrza miasta do podejmowania decyzji jednoosobowo , jednak to również nie zostało zrobione .

Uzasadnienie do § 2

Ustawa z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym Art. 30 mówi :
1. Wójt wykonuje uchwały rady gminy i zadania gminy określone przepisami prawa.
2. Do zadań wójta należy w szczególności:
1) przygotowywanie projektów uchwał rady gminy,
2) określanie sposobu wykonywania uchwał,
3) gospodarowanie mieniem komunalnym,
Wielokrotnie na sesjach Rady Miasta miało miejsce głosowanie nad projektem uchwały dzierżawy gruntu komunalnego o powierzchni 586m² przygotowanej przez Burmistrza Miasta. Projekt uchwały nie zyskał aprobaty Radnych i za każdym razem był odrzucany . Przewodniczący Rady Pan Krzysztof Listwoń w swoich wystąpieniach do Pana Burmistrza zwracał uwagę o wniesienie zmian do projektu uchwały tak by ten mógł być przyjęty większością głosów radnych . Jednak w tym kierunku nie zostało nic zrobione przez Pana Burmistrza , czym doprowadził do braku umowy dzierżawy i nie wywiązania się z Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym Art. 30 pkt.2 ust 3 .