

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA OSTRÓWI MAZOWIECKIEJ

Zadania utrzymania czystości i porządku przypisane zostały gminom ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym oraz ustawą z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji pomiędzy organy gminy a administracji rządowej, a przede wszystkim ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Ta ostatnia ustawa nałożyła na każdą gminę obowiązek regulacji problemu utrzymania czystości i porządku na jej obszarze. Niezależnie od obowiązków właścicieli nieruchomości, jednostek komunikacji publicznej czy kierowników budów, obowiązek całościowej dbałości o utrzymanie należytego stanu czystości i porządku oraz przeciwdziałania zagrożeniom i uciążliwości dla mieszkańców jest przypisany władzom gminnym. Rada Miasta przedstawia w formie regulaminu zasady utrzymania czystości i porządku na terenie miasta.

Rozdział I Postanowienia ogólne

§ 1

1. Miasto tworzy odpowiednie warunki do utrzymania czystości i porządku poprzez:
 - a) tworzenie polityki ekologicznej,
 - b) propagowanie zachowań proekologicznych ludności,
 - c) wydawanie zezwoleń na prowadzenie usług firmom wywozowym i współdziałanie z nimi,
 - d) bieżącą kontrolę w zakresie niniejszej uchwały,
 - e) kierowanie na podstawie kodeksu wykroczeń na drogę karną spraw w stosunku do osób nie stosujących się do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Regulamin ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości znajdujących się na terenie miasta Ostrowi Mazowieckiej, które określają:
 - a) wymagania w zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
 - b) wymagania w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - c) wymagania w zakresie mycia i napraw pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi,
 - d) wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości,
 - e) rodzaje urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, ich usytuowanie, częstotliwość i zasady usuwania odpadów komunalnych oraz wymagania w zakresie utrzymania ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
 - f) obowiązki właścicieli nieruchomości nieskanalizowanych,

- g) miejsce wywozu odpadów komunalnych i ścieków domowych (nieczystości płynnych),
 - h) obowiązki firm wywozowych,
 - i) obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
 - j) wymagania w zakresie utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej oraz wprowadzenia zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach (lub poszczególnych nieruchomościach),
 - k) wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i zasad jej przeprowadzania,
 - l) udzielanie zezwoleń na świadczenie usług,
 - m) odpowiedzialność i kontrola,
 - n) sankcje z tytułu naruszenia postanowień niniejszego Regulaminu.
2. Postanowienia Regulaminu są interpretowane i stosowane w zgodzie w szczególności z przepisami ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. Nr 132, poz. 622, z późn. zm.) oraz ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.).

§ 3

1. Regulamin obowiązuje:
- a) właścicieli nieruchomości,
 - b) mieszkańców miasta Ostrów Mazowiecka oraz osoby przebywające na jego terenie,
 - c) jednostki użytkujące tereny służące komunikacji publicznej,
 - d) organizatorów imprez.

§ 4

1. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:
- a) właścicielach nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością,
 - b) odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
 - c) odpadach opakowaniowych – należy przez to rozumieć wszystkie zużyte opakowania wysegregowane z odpadów komunalnych – np. papier, tektura, tworzywa sztuczne, metale, opakowania szklane i inne,
 - d) odpadach niebezpiecznych – należy przez to rozumieć odpady wydzielone z odpadów komunalnych, które ze względu na swoje pochodzenie, skład

- chemiczny i inne właściwości stanowią zagrożenie dla środowiska – np. lampy fluorescencyjne, detergenty, środki ochrony roślin, leki, baterie i akumulatory, zużyte urządzenia elektryczne zawierające niebezpieczne składniki,
- e) odpadach wielkogabarytowych – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary i masę, w typowych pojemnikach na odpady (np. stare meble , wózki dziecięce, sprzęt gospodarstwa domowego, deski, materace itp.),
 - f) odpadach roślinnych – należy przez to rozumieć odpady powstające na prywatnych lub publicznych terenach zielonych wskutek ich pielęgnacji i uprawiania oraz odpady pochodzenia roślinnego z targowisk i cmentarzy,
 - g) nieczystościach ciekłych – należy przez to rozumieć ścieki bytowe gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
 - h) zbiornikach bezodpływowych – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania,
 - i) zwierzętach gospodarskich – należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych (takie jak: konie, bydło, świnie, owce, kozy, drób, zwierzęta futerkowe i pszczoły),
 - j) zwierzętach domowych – należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza,
 - k) rasach psów uznawanych za agresywne - należy przez to rozumieć rasy psów określone rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687),
 - l) zakładzie unieszkodliwiania odpadów – należy przez to rozumieć obiekt służący prowadzeniu odzysku lub unieszkodliwianiu odpadów komunalnych, odpadów roślinnych,
 - m) punkcie zlewnym – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy oczyszczalni ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc ich gromadzenia,
 - n) jednostce wywozowej – należy przez to rozumieć przedsiębiorcę posiadającego wydane przez Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
 - o) robotach budowlanych – należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego,
 - p) obiektach użyteczności publicznej i obsługi ludności – rozumie się przez to w szczególności urzędy organów administracji, zakłady opieki zdrowotnej i społecznej, szkoły i placówki w rozumieniu przepisów o systemie oświaty, placówki kulturalno-oświatowe oraz jednostki więziennictwa, zakłady pogrzebowe i schroniska dla nieletnich.

Rozdział II

Wymagania w zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych

§ 5

1. Wprowadza się zasadę segregacji odpadów przez wytwórców odpadów i właścicieli nieruchomości.

§ 6

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnej zbiórki następujących odpadów:
 - a) odpadów opakowaniowych – makulatury, szkła, tworzyw sztucznych,
 - b) odpadów wielkogabarytowych,
 - c) odpadów niebezpiecznych w zakresie zbiórki baterii i leków przeterminowanych,
 - d) odpadów roślinnych,
 - e) pozostałych odpadów komunalnych.
2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do selektywnego gromadzenia odpadów opakowaniowych, powstających na terenie nieruchomości, w budownictwie wielorodzinnym – w pojemnikach odpowiednio oznakowanych oddzielnie dla każdego rodzaju odpadu opakowaniowego, a w budownictwie jednorodziennym odpady opakowaniowe – w worku foliowym.
3. Odpady wielkogabarytowe powinny być gromadzone oddzielnie i usuwane w terminach ustalonych z jednostką wywozową lub zgodnie z ustalonym z jednostką wywozową harmonogramem.
4. Mieszkańcy miasta obowiązani są do zbiórki przeterminowanych leków w specjalnych pojemnikach umieszczonych w aptekach oraz przekazywania zużytych baterii do specjalnych pojemników zlokalizowanych w wyznaczonych placówkach handlowych oraz we wszystkich placówkach oświatowych.
5. Powstające na terenie nieruchomości odpady roślinne powinny być gromadzone oddzielnie i kompostowane we własnym zakresie w sposób nie powodujący uciążliwości dla otoczenia. Dopuszcza się spalanie pozostałości roślinnych w sposób nie powodujący zagrożenia pożarowego i uciążliwości dla otoczenia zgodnie z ustawą przeciwpożarową. Odpady roślinne mogą być także przekazywane jednostce wywozowej do obróbki w zakładzie unieszkodliwiania odpadów komunalnych.
6. Odpady powstałe w wyniku prowadzenia robót budowlanych powinny być gromadzone w odrębnych pojemnikach lub kontenerach w sposób nie powodujący pylenia i usuwane na bieżąco zgodnie z ustaleniami z jednostką wywozową.
7. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 3, zobowiązani są do gromadzenia pozostałych odpadów komunalnych wyłącznie w pojemnikach do tego przeznaczonych.
8. Właściciele nieruchomości zabudowanej, usytuowanej na terenach niezbrojonych w sieć kanalizacji sanitarnej winni wyposażyć nieruchomość w szczelne zbiorniki bezodpływowe przeznaczone do gromadzenia nieczystości płynnych lub lokalną

oczyszczalnię ścieków. Wymagania techniczne oraz warunki budowy i eksploatacji tych urządzeń określają odrębne przepisy budowlane i sanitarne.

§ 7

1. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z pasa drogowego, w tym: jezdni, chodnika, zatok postojowych i parkingowych itp. winno być realizowane niezwłocznie przez podmioty określone w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, które zlokalizowane są na drodze publicznej i bezpośrednio przylegają do granicy własnej nieruchomości. Uprzątnięte błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia winny być gromadzone na skraju chodnika od strony jezdni z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji w sposób nie zagrażający istniejącej zieleni.
3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są również do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń ze zjazdów z drogi na własną nieruchomość oraz z części własnej nieruchomości służącej do użytku publicznego (chodnik, parking, droga wewnętrzna itp.).
4. Zakazuje się wyrzucania śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię.
5. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do usuwania sopli lodowych i nawisów śniegu gzymsów dachów, gzymsów i innych elementów obiektów budowlanych – niezwłocznie po ich pojawieniu się.

§ 8

1. Mycia pojazdów mechanicznych, poza myjniami samochodowymi, można dokonywać jedynie w miejscach do tego przystosowanych, spełniających warunki określone w odrębnych przepisach .
2. Zabrania się mycia karoserii samochodowych:
 - a) w pasie dróg publicznych,
 - b) na terenach zieleni.
3. Naprawy pojazdów mechanicznych powinny być przeprowadzane w specjalistycznych warsztatach. Zabrania się wykonywania poza specjalistycznymi warsztatami naprawy pojazdów mechanicznych związanych z powstawaniem odpadów niebezpiecznych, np. wymiany olejów, smarów, płynów chłodzących i hamulcowych, amortyzatorów i samochodowych urządzeń klimatyzacyjnych.
4. Właściciel może dokonywać doraźnych napraw związanych z bieżącą eksploatacją pojazdu mechanicznego w obrębie nieruchomości, jeżeli czynności te nie mają negatywnego oddziaływania na środowisko.
5. Właściciele pojazdów wycofanych z eksploatacji są obowiązani do ich przekazania stacjom demontażu lub przedsiębiorcom prowadzącym punkty zbierania pojazdów.

Rozdział III

Rodzaje i minimalne pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczenia tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 9

1. Właściciel nieruchomości zapewnia wyposażenie jej w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych poprzez zakup takich urządzeń, wydzierżawienie od firmy wywozowej lub w inny sposób ustalony w drodze umowy.
2. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów opakowaniowych :
 - a. na terenie budownictwa wielorodzinnego stosuje się dodatkowo pojemniki utrzymane w następującej kolorystyce:
 - niebieski – z przeznaczeniem na makulaturę,
 - żółty – z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne,
 - zielony – z przeznaczeniem na szkło,
 - b) w zabudowie jednorodzinnej odpowiednio oznaczone worki z tworzywa sztucznego.
3. Pozostałe odpady komunalne winny być gromadzone w zamykanych i szczelnych pojemnikach lub kontenerach, wyłącznie do tego celu przeznaczonych.
4. Pojemniki na pozostałe odpady komunalne mogą mieć pojemność od 0,11 m³ do 1,1m³, a kontenery od powyżej 1,1 m³ do 7 m³.
5. Z obowiązków określonych w pkt. 1-3 zwolnieni są właściciele nieruchomości niezabudowanych.
6. Kosze na odpady o pojemności od 30 l do 70 l , ustawione na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego powinny być rozstawione w sposób i ilościach zapewniających utrzymanie czystości w miejscach publicznych.
7. Ustala się następujące zasady rozmieszczania pojemników na pozostałe odpady komunalne na nieruchomościach :
 - a) na każdej nieruchomości zamieszkałej jednorodzinnej powinien znajdować się co najmniej jeden pojemnik o min. pojemności 110 l,
 - b) na nieruchomościach obejmujących budynki mieszkalne wielorodzinne, budynki zamieszkania zbiorowego, budynki użyteczności publicznej, obiekty, w których prowadzona jest działalność gospodarcza; łączna pojemność pojemników winna zabezpieczyć zbilansowanie ilości gromadzonych odpadów z częstotliwością ich opróżniania przy przyjętych normatywach ilości wytwarzanych odpadów:
 - 15 l – na jednego mieszkańca na tydzień,
 - 3 l – na każdą z osób przebywających na terenie szkoły każdego typu, przedszkola na tydzień,
 - 5 l na jedno łóżko na tydzień – dla szpitali, internatów, hoteli, itp.
 - 3 l na każdą zatrudnioną osobę na tydzień w instytucji użyteczności publicznej, oraz firmach, w których prowadzona jest działalność gospodarcza np. handel , usługi dla ludności, zakłady produkcyjne itp.
8. Właściciel nieruchomości oraz pozostałe podmioty określone w § 3 mają obowiązek utrzymywać pojemniki na odpady w takim stanie sanitarnym i technicznym,

aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i powodowania zagrożeń dla zdrowia użytkowników, a w szczególności ma obowiązek utrzymywania

ich w czystości oraz dezynfekowania co najmniej dwa razy w roku.

9. Pojemniki winny być ustawione w obrębie nieruchomości z zachowaniem warunków określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690) w miejscach łatwo dostępnych dla użytkowników i pracowników firmy wywozowej.
10. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 3 są zobowiązani zapewnić pracownikom jednostki wywozowej dostęp do pojemników w czasie ustalonym w umowie o odbiór odpadów, w sposób umożliwiający opróżnienie pojemników bez narażenia na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.
11. Obowiązki określone w pkt 10 dotyczą także dostępu do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.
12. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne: śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także odpadów z działalności gospodarczej.
13. Zabrania się spalania w pojemnikach jakichkolwiek odpadów komunalnych (także suchych odpadów roślinnych).
14. Obowiązki określone w pkt 8, pkt 12, pkt 13 stosuje się odpowiednio do koszy na odpady ustawione na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego.
15. Organizator imprezy lub zgromadzenia o charakterze publicznym, zobowiązany jest do:
 - a) wyposażenia miejsca, w którym się ono odbywa w odpowiednią ilość pojemników na odpady stałe oraz zapewnienia odpowiedniej liczby toalet,
 - b) oczyszczenia terenu i wywiezienia odpadów bezpośrednio po zakończeniu imprezy.

Rozdział IV

Częstotliwości i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 10

1. W celu zapewnienia właściwego stanu sanitarno-higienicznego, częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości powinna wynosić:
 - a) dla zabudowy jednorodzinnej – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - b) dla zabudowy wielorodzinnej – nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - c) dla obiektów użyteczności publicznej – nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - d) obiektów, na których prowadzona jest działalność powodująca powstawanie odpadów komunalnych:
 - przy działalności gastronomicznej i handlu spożywczym – nie rzadziej niż raz w tygodniu,

- przy pozostałej działalności – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.
2. Kosze usytuowane na terenach przeznaczonych do użytku publicznego powinny być opróżniane przy ich wypełnieniu do 3/4 pojemności.
 3. Częstotliwość wywozu nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych powinna wynikać ze zużycia wody i pojemności zbiornika. Właściciel nieruchomości nie może dopuszczać do przepełniania zbiornika i zanieczyszczenia powierzchni ziemi.
 4. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 3 zobowiązani są do zawarcia umowy z jednostką wywozową w zakresie odbioru odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych na faktycznie wytwarzaną ilość odpadów, nie mniejszą niż normatywy określone w § 9 pkt 7.
 5. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 3, zobowiązani są do udzielenia informacji związanych z usuwaniem odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych upoważnionym pracownikom Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Ostrów Mazowiecka oraz Straży Miejskiej Miasta Ostrów Mazowiecka i przedstawienia do wglądu umowy z jednostką wywozową na wykonanie usługi wraz z rachunkami za ostatnie 12 miesięcy.

Rozdział V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów

§11

1. Miasto zapewni warunki ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:
 - a) do dnia 31 grudnia 2010 roku – do nie więcej niż 75% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
 - b) do dnia 31 grudnia 2013 roku – do nie więcej niż 50% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
 - c) do dnia 31 grudnia 2020 roku – do nie więcej niż 35% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.

Rozdział VI

Inne wymagania wynikające z planu gospodarki odpadami

§12

1. Realizacja celów i zadań określonych w Planie Gospodarki Odpadami dla miasta Ostów Mazowiecka wymienionych jako cele krótko okresowe na lata 2004-2007 oraz cele długo okresowe na lata 2008-2012.

Rozdział VII Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 13

1. Osoby, będące właścicielami lub opiekunami psów oraz innych zwierząt domowych, zobowiązane są do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami i utrzymywania zwierząt tak aby nie stwarzały i nie stanowiły zagrożenia dla zdrowia, życia ludzi i zwierząt, a szczególnie nad psami o rasach uznawanych za agresywne.
2. Właściciel psa obowiązany jest zgłosić psa do ewidencji w Urzędzie Miasta Ostów Mazowiecka.
3. Właściciel psa obowiązany jest przestrzegać obowiązku szczepień ochronnych psów przeciw wściekliźnie. Szczegóły szczepień ochronnych uregulowane są w odrębnych przepisach.

§ 14

1. Na tereny użytku publicznego psy wyprowadzane są tylko na smyczy, w kagańcu i ze znacznikiem identyfikacyjnym.
2. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w kagańcu, tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.
3. Przewożenie zwierząt środkami komunikacji publicznej jest możliwe tylko na zasadach ustalonych przez przewoźnika.
4. Zakazuje się wprowadzania psów lub innych zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, placówek handlowych lub gastronomicznych, jeżeli zakaz taki wynika z wyraźnego oznakowania dokonanego przez właściciela nieruchomości (placówki lub obiektu) oraz na tereny placów gier i zabaw dla dzieci. W/w postanowień nie stosuje się do psów - przewodników osób niewidomych.
5. Osoby utrzymujące psy i inne zwierzęta domowe mają obowiązek nie dopuszczać do zakłócania spokoju innym użytkownikom nieruchomości.
6. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń z obiektów i innych terenów przeznaczonych do wspólnego użytku, a w szczególności z ulic, chodników, placów, terenów zieleni, klatek schodowych, itp.
7. Zwierzęta pozostawione bez dozoru w miejscach publicznych będą wyłapywane i umieszczane w schronisku dla bezdomnych zwierząt w Ostrowi Mazowieckiej.
8. W przypadku ustalenia właściciela zwierzęcia, które zostało umieszczone w schronisku, jego właściciel ponosi koszty pobytu zwierzęcia w schronisku.
9. Zakazuje się szczucia psów lub doprowadzania ich do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub zwierzęcia;

10. Posiadacze zwierząt domowych winni dopilnować, aby nie stwarzały one uciążliwości dla okolicznych mieszkańców.

§ 15

1. Nieruchomości, na terenie, których utrzymywane są psy bez uwięzi powinny być ogrodzone w stopniu uniemożliwiającym niekontrolowane wydostanie się psa poza teren nieruchomości, natomiast przy wejściu na teren takiej nieruchomości, powinna być umieszczona odpowiednia tablica informacyjna ostrzegająca o utrzymywaniu psa bez uwięzi, np. „Uwaga zły pies” oraz dzwonek lub domofon, a także skrzynkę na korespondencję w przypadku częstej nieobecności domowników.
2. Posiadanie psa rasy uznanej za agresywną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz.U. z 2003 r. Nr 77, poz. 687), wymaga uzyskania zezwolenia Burmistrza Miasta zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt (j.t. Dz. U. z 2003 r. Nr 106 poz. 1002 z późn. zm.).
3. Uwięź, na której jest trzymane zwierzę, nie może powodować u niego urazów ani cierpień oraz musi mu zapewnić możliwość niezbędnego ruchu.

Rozdział VIII

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 16

1. Na obszarze wyłączonych z produkcji rolniczej zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenie:
 - a) o zabudowie wielorodzinnej,
 - b) o zabudowie jednorodzinnej położonych na terenach zabudowy wielorodzinnej,
 - c) przeznaczonych do użyteczności publicznej,
 - d) budownictwa jednorodzinnego.

§ 17

1. Dopuszcza się możliwość utrzymania zwierząt gospodarskich na własny użytek:
 - a) na terenach, określonych przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (zabudowa siedliskowa),
 - b) na terenach budownictwa mieszkalnictwa jednorodzinnego w istniejącej zabudowie siedliskowej będącej częścią prowadzonego gospodarstwa rolnego.
2. Utrzymujący zwierzęta zobowiązani są zapewnić:
 - a) gromadzenie i usuwanie powstających w związku z ich utrzymywaniem odpadów i nieczystości w sposób nie powodujący zanieczyszczenia powietrza, gleby, i wody,
 - b) przestrzeganie przepisów sanitarno – epidemiologicznych,

- c) utrzymywanie w należytej czystości terenu i pomieszczeń przeznaczonych do utrzymania zwierząt gospodarskich,
- d) usuwanie i unieszkodliwianie padliny realizowane będzie na podstawie odrębnych przepisów weterynaryjnych.

§ 18

1. Zwierzęta gospodarskie powinny być przepędzane przez drogi publiczne w sposób nie kolidujący z ruchem drogowym, zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. prawo o ruchu drogowym (j.t. Dz.U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908 z późn. zm).
2. Wprowadza się zakaz:
 - a) wypasu zwierząt gospodarskich w pasach dróg, na boiskach sportowych, zieleńcach, skwerach, parkach itp.,
 - b) składowania obornika w odległości do 5 m od krawędzi pasa drogowego drogi publicznej oraz na skłonach terenowych, jeżeli może to powodować spływ wycieku na sąsiednią nieruchomość lub drogę.
3. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany zapewnić:
 - a) gromadzenie i usuwanie odpadów i nieczystości powstających w związku z hodowlą zwierząt gospodarskich zgodnie z obowiązującym prawem, a zwłaszcza z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i wymogami niniejszego Regulaminu, w sposób ograniczający zanieczyszczenie gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych do granic własności,
 - b) nie powodować przez prowadzoną hodowlę, wobec innych osób z sąsiednich nieruchomości, uciążliwości takich jak hałas, odory czy podobne,
 - c) należyłą opiekę nad zwierzętami, szczególnie w zakresie zabezpieczenia pokarmu i wody,
 - d) przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno – epidemiologicznych.
4. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej może odbywać się przy zachowaniu niżej wymienionych zasad:
 - a) utrzymywanie zwierząt gospodarskich na posesji o zagospodarowaniu zagrodowym na terenach wyłączonych z produkcji rolnej nie może powodować uciążliwości dla sąsiadów, otoczenia, a także zanieczyszczenia okolicznych nieruchomości,
 - b) na w/w nieruchomości winny być zapewnione odpowiednie warunki bytowe i sanitarne dla zwierząt.

§ 19

1. Właściciel nieruchomości utrzymujący zwierzęta gospodarskie zabezpiecza nieruchomość przed opuszczeniem jej przez zwierzęta.

Rozdział IX

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

§ 20

1. Wprowadza się obowiązek przeprowadzania deratyzacji na nieruchomościach:
 - a) budownictwa wielorodzinnego, w zespołach opieki zdrowotnej i opieki społecznej, placówkach zbiorowego żywienia, handlu artykułami spożywczymi, placówkach kulturalno-oświatowych, szkołach, przedszkolach, żłobkach,
 - b) zabudowanych obiektami i magazynami, wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa lub przechowywania bądź składowania produktów rolno-spożywczych, składowania odpadów, oczyszczania ścieków komunalnych oraz na targowiskach.
2. Deratyzację przeprowadza się przynajmniej raz w roku w następujących terminach:
 - a) deratyzacja wiosenna w kwietniu każdego roku,
 - b) deratyzacja jesienna we wrześniu każdego rokuw pomieszczeniach piwnicznych, wężłach i kanałach ciepłowniczych, kanałach sanitarnych, strychach, boksach na pojemniki z odpadami.
3. Teren poddany deratyzacji winien zostać oznaczony i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.
4. W przypadkach stwierdzenia obecności gryzoni deratyzację należy przeprowadzać doraźnie, także poza terminem ustalonym w pkt 2.
5. Koszty deratyzacji ponosi właściciel nieruchomości.

Rozdział X

Udzielanie zezwoleń na świadczenie usług

§ 21

1. Na prowadzenie przez podmioty działalności polegającej na świadczeniu usług komunalnych wymagane jest uzyskanie zezwolenia.
2. Zezwolenia na prowadzenie przez przedsiębiorców działalności w zakresie:
 - a) odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
 - b) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
 - c) ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
 - d) prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzewisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich częściwydaje Burmistrz Miasta na wniosek przedsiębiorcy, który posiada środki techniczne odpowiednie do zakresu działalności.
3. Jeżeli podmiot, który uzyskał stosowne zezwolenie nie wypełni określonych w nim warunków, Burmistrz Miasta może je cofnąć w drodze decyzji bez odszkodowania.

Rozdział XI Odpowiedzialność i kontrola

§ 22

1. Osoby upoważnione przez Burmistrza Miasta, legitymujące się stosownym upoważnieniem, oraz jednostki upoważnione do kontroli na mocy odrębnych przepisów są uprawnieni do wykonywania czynności kontrolnych w zakresie stosowania postanowień ustawy oraz niniejszej uchwały.
2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do udzielania informacji związanych z wytwarzaniem odpadów, oraz umożliwienia wstępu na teren nieruchomości w celu kontroli przestrzegania postanowień niniejszej uchwały upoważnionym osobom.

§ 23

1. Firmy wywozowe zobowiązane są do składania informacji w zakresie ilości i częstotliwości wywozu odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych od poszczególnych właścicieli nieruchomości.
2. Informację, o której mowa w ust. 1, należy składać do Urzędu Miasta w Ostrowi Mazowieckiej do Wydziału Infrastruktury Technicznej i Społecznej po upływie każdego kwartału do 15 dnia następnego miesiąca, a w szczególnych przypadkach na żądanie.

Rozdział XII Sankcje z tytułu naruszenia postanowień niniejszego Regulaminu

§ 24

1. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w regulaminie podlega karze grzywny
2. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 1 toczy się według przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.