

Umowa Nr RG-K.272. .201... - PROJEKT

Zawarta w dniu-.....-20..... roku w Ostrowi Mazowieckiej, w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego, pomiędzy:

Miastem Ostrów Mazowiecka, 07-300 Ostrów Mazowiecka, ul. 3 Maja 66,

reprezentowanym przez **Pana Jerzego Bauera – Burmistrza Miasta,**

zwanym w dalszej części umowy: „Zleceniodawcą”

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez
zwanym w dalszej części umowy „Zleceniobiorcą”.

§ 1

Zleceniodawca zleca Zleceniobiorcy usługę polegającą na prowadzeniu Szaletu Miejskiego usytuowanego w parku miejskim przy ulicy 3 Maja, celem prowadzenia działalności usługowej dla ludności zgodnej z przeznaczeniem ww. obiektu.

§ 2

Zleceniobiorca zobowiązany jest zapewnić pracę Szaletu Miejskiego przez co najmniej 8 godzin dziennie w dni powszednie w okresie letnim w godzinach 10.00 – 18.00 w okresie zimy 7.30 – 15.30 oraz utrzymywać obiekt oraz teren do niego przyległy w należyтым stanie sanitarno-porządkowym.

§ 3

1. Do obowiązków Zleceniobiorcy należy:
 - a) utrzymanie i konserwacja szaletu,
 - b) ponoszenie kosztów za pobór wody, odprowadzanie ścieków, zużytą energię elektryczną i ciepłą,
 - c) zapewnienie środków czystości niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania szaletu,
 - d) wykonywanie bieżących napraw obiektu i utrzymania go w stanie niepogorszonym,
 - e) utrzymanie czystości wokół szaletu miejskiego: usuwanie liści, śmieci i innych nieczystości z terenu przyległego do szaletu,
 - f) prowadzenie szaletu w wymaganych przez Zleceniodawcę godzinach i dniach tygodnia. W wyjątkowych sytuacjach (np. uroczystości miejskie) Zleceniobiorca zapewni pracę szaletu w niedzielę. Zleceniodawca powiadomi Zleceniobiorcę co najmniej 7 dni przed terminem o potrzebie otwarcia szaletu i godzinach otwarcia.
2. Wszelkie zmiany techniczne w obiekcie wychodzące poza zakres konserwacji wymagają uzgodnień ze Zleceniodawcą.

§ 4

1. Zleceniodawca z tytułu należytego wykonywania umowy przekazuje Zleceniobiorcy zryczałtowane wynagrodzenie w kwocie **złoty**ch miesięcznie brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie przekazywane będzie na wskazany przez Zleceniobiorcę rachunek bankowy w terminie 14 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury.

§ 5

Zleceniobiorca pobiera opłatę za korzystanie z Szaletu Miejskiego w wysokości uprzednio uzgodnionej ze Zleceniodawcą.

§ 6

Umowa niniejsza obowiązuje od dnia 01 stycznia 2018r. do dnia 31 grudnia 2018r. z możliwością jej wypowiedzenia przy zachowaniu trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. W przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy, Zleceniodawca przysługuje prawo do skrócenia okresu wypowiedzenia do jednego miesiąca.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

1. Zleceniobiorca nie może dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zleceniodawcy.
2. Zleceniobiorca nie może przenieść swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zleceniodawcy.

§ 9

Zmiana warunków niniejszej umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 10

Umowa niniejsza sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy dla Zleceniodawcy oraz jeden dla Zleceniobiorcy.

Zleceniobiorca

Zleceniodawca

.....

.....